+

한전-한국부동산원, 전력데이터 활용 빈집 정비 나선다



업무협약 통해 협력 체계 본격화 실태조사 세대 전력사용량 제공 빈집 여부 판별 조사 효율성 제고

한국전력공사와 한국부동산원이 전력데이터 를 활용해 빈집 정비사업의 정확성과 효율성을 높이기 위한 협력에 나섰다.

한전은 지난 14일 서울 한전 강남지사에서 한국부동산원과 '전력데이터를 활용한 빈집 정비사업 협력'을 위한 업무협약을 체결하고 본격적인 협력체계 구축에 들어갔다고 16일 밝

이번 협약은 국가 차원의 빈집 정비사업에 한 전의 전력데이터를 접목해 실태조사의 신뢰도 를 높이고 행정 효율성을 제고하기 위한 취지로 추진됐다.

빈집 정비사업은 '빈집 및 소규모 주택정비 에 관한 특례법'과 '농어촌정비법'에 근거한 국 가사업으로, 소유자의 동의를 받아 노후·불량 주택을 개량하거나 철거해 도시환경 개선과 지 역 안전 확보를 도모하는 것이 목적이다. 이를 위해 지자체는 5년마다 빈집 실태조사를 실시

하며 위탁기관인 한국부동산원을 통해 빈집 여 부, 관리현황, 방치기간, 소유권 관계 등을 조 사한다.

이번 협약에 따라 한전은 한국부동산원에 빈 집 실태조사가 필요한 세대의 월별 연간 전력사 용량, 계량기 철거 이력, 태양광 발전설비 설치 여부 등 전력데이터를 제공한다. 이를 통해 한국 부동산원은 빈집 여부를 보다 정확하게 판별하 고, 실태조사의 효율성을 높일 수 있을 것으로 기대된다.

한전과 한국부동산원은 6개월간 시범사업을 추진해 서비스 정확성과 편의성을 검증하고, 성

과 분석을 통해 본사업으로 전환할 계획이다.

본 사업이 시행되면 양 기관의 전산망 연계로 확인 대상 세대의 시간대별 전력 사용 정보를 실 시간으로 제공해 빈집 판별 정확도를 한층 높일 수 있을 것으로 기대된다.

김대한 한전 배전운영처장은 "이번 전력데이 터 활용 협력을 통해 제한된 정보만으로 진행되 던 빈집 조사 기간은 단축되고 정확도는 높아질 것"이라며 "앞으로도 한전은 전력데이터를 활 용해 국민 생활 편익 향상과 국가 정책 지원에 기여할 수 있는 서비스를 지속 발굴하겠다"고 /임채만기자

'고학력 2030 장기 백수' 13개월만에 최다

4년제 이상 3만5천명 달해

4년제 대학교 졸업 이상 고학력인 20-30대 장 기 백수가 13개월 만에 가장 많은 것으로 집계 됐다. 그 영향으로 6개월 넘게 구직하는 실업자 가 4년 만에 최다를 기록했다.

16일 국가데이터처(옛 통계청) 국가통계포 털(KOSIS)에 따르면 구직 활동을 6개월 이상 했는데도 일자리를 구하지 못한 장기 실업자는 지난달 기준 11만9천명으로, 2021년 10월 (12만8 천명) 이후 4년 만에 가장 많았다.

6개월 이상 장기 실업자(이하 장기 실업자) 는 코로나19 팬데믹 시절인 2020년 5월-2021년 1 2월 계속해서 10만명을 웃돌았고, 이후 대체로 1 0만명 아래에 머물다가 지난달 급증했다.

지난달 전체 실업자(65만8천명) 중장기 실업 자비율은 18.1%였다. 같은 10월과 비교할 경우 1 999년 통계 작성 시작 이래 최고 수준이었다. 외 환위기 여파가 계속되던 1999년 10월(17.7%)보 다도 높았다.

장기 실업자 비율은 지난 4월 9.3%로 한 자릿 수였지만, 5월 11.4%로 두 자릿수로 올라선 뒤 6 개월 만에 2배 수준으로 높아졌다.

4년제 대학교 졸업 이상 학력을 지난 고학력 청 년층이 장기 실업자 증가의 주요인으로 풀이된다.

연합뉴스가 경제활동인구조사 마이크로데 이터를 분석한 결과 4년제 대학교 졸업 이상 학 력을 지닌 20-30대 중 장기 실업자는 3만5천명 으로 집계됐다. 지난해 9월(3만6천명) 이후 13 개월 만에 가장 많다.

연령대를 5세 단위로 보면 25-29세에서 규모 가 가장 컸다. 총 1만9천명이 학사·석사·박사 학 위를 받은 뒤 장기 백수 상태로, 지난 3월(2만 명) 이후 가장 많은 수준이다.

구직활동 자체를 포기한 청년 '쉬었음' 계층 은 줄었지만 고학력 청년 장기 실업자가 늘면서 '일자리 미스매치' 현상이 해소되지 못하고 있 다는 지적이 나온다.



남광주농협 이영종 조합장이 농협중앙회의 '새로운 농협 조합장상'을 수상했다. 사진은 최근 시상식에서 이 조합장 등 관계자들이 기념촬영을 하고 있는 모습.〈농협광주본부 제공〉

이영종 남광주농협 조합장 '새로운 농협 조합장상'

전국 1천110여명 중 단 5명 선정 조합원 중심 경영·나눔 실천 앞장

남광주농협 이영종 조합장이 농협중앙회로 부터 '새로운 농협 조합장상' 수상의 영예를 안 았다.

지난 12일 열린 시상식에는 전국 1천110여 명 의 조합장 중 우수한 성과를 거둔 단 5명의 조합 장만이 이름을 올렸다.

'새로운 농협 조합장상'은 농협이 추진하는 '희망농업·행복농촌' 실현과 농협비전 2030의 핵심가치를 현장에서 실천하며, 농협의 정체성 을 모범적으로 구현한 조합장에게 수여되는 권

위 있는 상이다.

226,000,000 신청채권자전세권

수상자는 농협중앙회 표창심사위원회의 엄 정한 심사를 거쳐 선발된다.

이번 수상의 주인공인 이영종 조합장은 취임 이후 조합원 중심 경영과 조합의 사회적 책임 실천에 앞장서 왔다. 지역사회 나눔 활동, 디지 털 소외계층 해소, 다양한 복지지원 등 남광주 농협의 가치를 높이는 다채로운 노력을 이어왔

이영종 조합장은 "이번 수상은 남광주농협 3 천여 조합원 모든 분이 함께 이룬 값진 성과"라 며 "그동안 아낌없이 보내주신 신뢰와 성원에 깊이 감사드리며 남광주농협의 지속적 발전과 조합원 복지 향상을 위해 더욱 책임감을 갖고

사건번호

든든하게 역할을 다하겠다"고 소감을 밝혔다.

/안태호기자

로또복권

〈제 1198회〉

비고

등위	당첨금	당첨금 당첨번호				
당첨번호 26 30 33 38 39 41 /보너스 21						
1등	2,953,686,638	6개숫자일치				
2등	63,112,963	5개숫자+보너스 숫자일치				
3등	1,582,898	5개숫자일치				
4등	50,000	4개 숫자일치				
5등	5,000	3개숫자일치				

최저매각가격

252,000,00

용도

"김장비용 33만8천원…배추 공급 늘어 더 낮아질 것"

올해 김장철을 맞아 전통시장에서 김장 비용 을 구매할 때 드는 비용이 4인 가족 기준 33만8 천원으로 작년과 유사한 수준으로 추산됐다.

그러나 점차 배추 공급량이 늘고 정부 지원까 지 더해져 김장비용은 갈수록 낮아질 것으로 전 망된다.

16일 전문가격조사기관인 한국물가정보에 따르면 지난 14일 기준 김장재료(4인 기준)를 전통시장에서 구매한 비용은 33만8천500원, 대 형마트는 40만4천280원으로 각각 작년보다 2.1 %와 1.2% 증가했다.

전통시장 기준으로 배추(20포기) 가격이 지 격이 하락할 것으로 예상된다.

난해 10만원에서 올해 12만원으로 20.0% 올랐

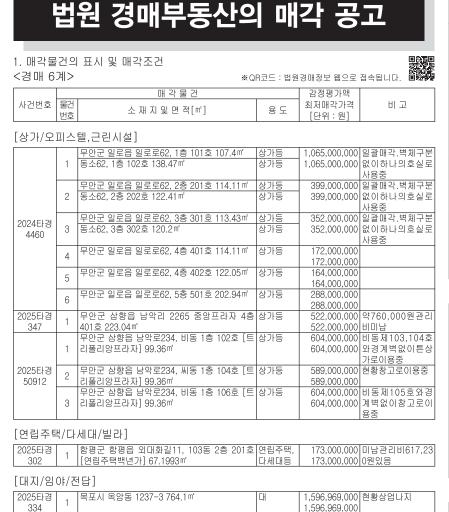
총각무(3단)는 1만5천원으로 11.1% 올랐고 쪽파(2단)는 20.0% 오른 2만4천원이다. 생강(80 (lkg) 이 8천원으로 14.3% 올랐고 멸치액젓(lkg) 도 6천500원으로 8.33% 상승했다.

가을장마 때문에 배춧속이 아직 다 차오르지 못하고 수분이 많아 김장용으로 적합한 물량이 적어 현재 배추 가격이 상승한 것으로 물가정보 는 파악했다.

시간이 지나면 김장용 배추 출하량이 늘어 가 /연합뉴스

24,396,000 53-16번지]경계분

2025타경



l안군 하의면 웅곡리 산37 12198㎡[분묘기지

권범위내식재묘지목약20여주매각제외]

2025타경

50931

CMYK

사건번호	물건 번호	소 재 지 및 면 적[㎡]	용도	최저매각가격 [단위 : 원]	비고
2025타경 50983	1	영암군 삼호읍 난전리 438 268㎡[인접지[435, 437번지등]와경계구분없이이용중.농지취득자 격증명요]		16,616,000	
2025타경 51024	1	무안군 몽탄면 이산리 420 720㎡[공유자노경 란2/13지분전부.지상비석매각제외.농지취득자 격증명요]		3,322,800	지분매각.공유자역 선매수권1회제한
	2	무안군 몽탄면 이산리 424 1251㎡[공유자노경 란2/13지분전부.토지만매각[수목,건물매각제 외].지상타인소유건물[주택,창고]소재]		7,698,400	지분매각.공유자의 선매수권1회제한
2025타경 51029	1	영암군 삼호읍 산호리 1353-1 407㎡[지상수목 [동백나무등],비닐하우스1동,이동식화장실1동 및물탱크1개각매각제외]		10,989,000	현황일부도로.농기 취득자격증명요
	2	영암군 삼호읍 서호리 558-3 3664㎡	답	113,584,000 113,584,000	농지취득자격증당 요
2025타경 51038	1	함평군 학교면 죽정리 산104-1 19555㎡[분묘 약22기소재.지상소재석물,비닐하우스및가추, 이동식화장실각매각제외]			일괄매각.목록1, 서측농로건너일 ⁵ 인접지[182번지
	'	동소 182-1 3431㎡[물건번호1:현황1일부전,농 로및묘지,현황2전및일부농로.지상콘크리트전 신주수개소재]			와경계구분없이? 으로이용중
2025타경 51060	1	신안군 도초면 우이도리 산144-2 80430㎡[채 무자겸소유자임성묵1/2지분전부.현황일부도로 로이용중]	임야		지분매각.공유자역 선매수권1회제한
기타]					
2024타경 58221		무안군 현경면 평산리 483-2 [현황:창고건부 지] 1028㎡ 공장저당법제6조에의한기계기구목 록별지와같음			일괄매각.제시외 계기구매각포함. 록6농지취득자
		무안군 현경면 현경평림길 90-11 1호 단층 192 .06㎡ 공장저당법제6조에의한기계기구목록별 지와같음 제시외 저온저장설비4식			증명요
	1	동소 90-11 2호 단층 194.82㎡ 공장저당법제6 조에의한기계기구목록별지와같음			
	'	무안군 현경면 평산리 483 2130㎡ 공장저당법 제6조에의한기계기구목록별지와같음			
		무안군 현경면 현경평림길 90-7 1층890.2㎡ 2 층69.38㎡ 부속건물 단층 제조업소65㎡ 창고 19.8㎡ 공장저당법제6조에의한기계기구목록별 지와같음 제시외 이절기등65식			
		무안군 현경면 평산리 483-11 [현황:도로] 220㎡ 공장저당법제6조에의한기계기구목록별지와같음	전		
[아파트]					
2025타경 341	1	목포시 삼학로376-1, 6동 5층 505호 [용해동, 용해2차라이프아파트] 59.730㎡	아파트	69,400,000 69,400,000	
00055174		DELL 1 013140 100E 02 001= [OUE 01	ALTIC	000 000 000	기 원 원 기 기 기 기 기

목포시 소영길43, 103동 2층 201호 [용당동,에 아파트

+

	2025타경 , 목포시 산양로50, 301동 5층 505호 [대양동,근 아파트 54,000,000 대항력있는임차인
TI O	
자위	51002
한	● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.
	● 동교인 구동인의 번역 표시는 열세와 다오인의 사이가 있을 수 있습니다. ※ 특별매 각조건
자우	^^ ㅋ 글 메 ㄱ ㅗ ㄷ ① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이
하	불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우
' I	매수인이 이를 부담할 수 있음.
ᆫᄑ	② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미남으로 실효
농지	되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.
3	또는 5구 되지네기가를 상대시다면 네마르고 그 보는데. 2. 매각기일 : 2025. 12. 1.[월] 10:00
	3. 매각결정기일 : 2025. 12. 8.[월] 16:00
증명	4. 매각장소 : 목포지원 경매법정
	5. 매각방법
₹1.2	① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는
	형이 얼굴하여 구멍하는 말라면 내가 모르는 기계에 가는 기계에 가는 기계에 되었다. 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
일부	② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다.
^번 지]	③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로
이전	입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다. ④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
	6. 매각하다 및 대금납부
	① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한
자위	까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
하	② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
민민	배각대를 및 지언에서, 미용을 답무하면 대급답무도서 유효하며, 따라서 새배각은 잘시하지 아니랍니다. 7. 소유권이전 및 인도
	'. '포'큐 본이던 '' 본 근포 ① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩
	니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영
	수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
외기	② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
되기 함.목	급전에 근로경을 현장을 구 있습니다. 8. 주의 사항
B.즉 자격	① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나,
사식	사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
	② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사 집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기
	다 등[단증]표에 마시아기다 다른층에요도 등폐에서를 통해 제공하고 있으므로 마다 글로본 중도를 듣으면 구 다들어구를 단단하시기 바랍니다.
	③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
	④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로
	입찰하려고 하는 사람은 인강증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다. ③ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을
	© 포뉴션이면에 당시카득자식등장이 표구되는 당시되 경구에는 최고가에파면교면으로 불경한 후 메딕콜등경기를까지 당시파극사식등장을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 분지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이
	허가될 수 있습니다.
	⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이
	입찰에서 제외됩니다. ② 파트에 고그다는 무과의 참조이 메가지에에 해다다는 무고이며, 소행기국에 대해가는 법도로 사무고그를 위한 아니므로 범인에 비위
	⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
	® 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을
	한환합니다.
	매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고
	→ 매각공고 선택] ※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를
	※ 대본근국 답은 답은해마요로 등페이저에서 요구때라요되고 들은 기증은 중국도 답을 이 제공이고국 중이어서 자시 어디로 것을 국근본그글로 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불러가 신청이나 항고, 대급감액신청이나 손해
	배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을
	직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.
	2025, 11, 17,
	2020. 11. 17.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 정춘호

소 재 지 및 면 적[㎡]

[옥암동,근화옥암베아채] 84.9393m

목포시 남악1로52번길83, 108동 9층 905호 아파트