광주 소매유통업 3분기 경기 개선 기대감 '솔솔'

경기전망지수 103 '큰 폭 상승'

12분기 만에 기준치 100 넘어

새 정부 출범 경기 부양 등 반영

광주지역 소매·유통업계가 3분기 경기 개선 기대감을 나타냈다.

광주상공회의소는 광주지역 47개 소매 유통업체를 대상으로 '2025년 3분기 소매유통업 경기전망지수(RBSI)'를 조사한 결과, 지수가 지난 분기(72) 대비 큰 폭으로 상승한 '103'을 기록했다고 13일 밝혔다.

이번 수치는 기준치(100)를 12분기 만에 회복한 수치로 현장 체감 경기가 점진적으로 개선되고 있다는 신호로 해석된다.

이번 반등은 새 정부 출범 이후 민생회복지원금 지급과 여름 성수기 도래, 경기 부양 정책 등에 대한 기대 심리가 반영된 결과로 분석된다. 다만, 실질적인 소비 회복 국면이라고 보기는 어려우며 일부 업태의 부진은 여전히 지속되고 있는 형국이다.

소매유통업 경기전망지수(RBSI : Retail Business Survey Index)란 유통업체들의 현장 체감경기를 수치로 나타낸 지표로 지수가 100을 넘으면 다음 분기 경기가 이번 분기에 비해 호전될 것으로 예상하는 기업이 더 많음을 의미하며 100 미만이면 그 반대의 뜻이다.

이번 분기 경영 및 실적에 영향을 미칠 주요 요인으로 '소비심리 회복 지연' (80.9%)을 가장 많이 선택했으며 그 외에 ▲비용 부담 증가(48.9%) ▲시장 경쟁 심화(29.8%) ▲트럼프 정부 정책 불확실성(27.7%) 등의 순으로 응답했다.

업태별로는 대형마트를 제외한 백화점 편의점 슈퍼마켓은 경기가 개선될 것으로 전망했다.

대형마트(75)는 소비자 심리 위축, 경기 회복 둔화, 홈플러스의 기업회생절차 등으로 인해 여전히 기준치(100)를 하회하는 것으로 나타났다.

백화점(100)은 정치적 불안해소 등으로 소비심리가 소폭 개선되고 있다는 긍정적인 전망 속에 기준치를 회복했지만 실질적으로 경기 부진이 해소된 상황은 아니어서 소비 위축 현상이 지속될 수 있다는 부정적인 전망도 있는 상황이다.

편의점(106), 슈퍼마켓(118)은 민생회복지원금 지급, 여름철 성수기의 기대감으로 경기 불황이 지속되고 있다는 의견속에서도 다음 분기를 긍정적으로 전망했다.

새 정부 출범이 업태에 미치는 영향에 대해 응답업체의 70.2%가 긍정적으로 평가했으며 이는 새 정부의 경제 정책에 대한 기대감이 소매유통업 전반에 반영되고 있는 것으로 해석된다.

새 정부에 소매유통업계가 바라는 정책을 묻는 질문에는 응답업체의 53.2%가 '대·중·소 유통 상생 협력 촉진'이라고 답 했으며 ▲'중소유통 경쟁력 강화'(42.6%) ▲'유통 규제 완화'(27.7%) ▲'유통기업 해외 진출 지원'(8.5%) 순으로 응답했다.

광주상공회의소 관계자는 "RBSI 지표가 12분기 만에 기준치를 회복하며 소매유통업계에 모처럼 희망의 신호를 보여주고 있지만 이는 정부 정책에 대한 기대감과 계절적 요인이 맞물려 일시적으로 반등한 것일 수 있다"며 "정부는 일회성 부양책을 넘어 중소 유통업체의 수익성 회복과 체감도 높은 구조개선을 이끌어낼 수 있는 지속가능한 정책 추진에 힘써야 한다"고 강조했다.

/임채만 기자

소비쿠폰 지급 앞두고 시장·편의점 특수 노린다

경기 마중물 재난지원금 효과 기대

육류·주류·생필품 할인 행사 준비

오는 21일 정부의 '민생회복 소비쿠폰' 지급을 앞두고 전통시장과 동네마트, 편의점업계에서 경기 회복 기대감이 확산하고 있다. 정부는 소비 진작을 통한 내수 회복을 목표로 이번 소비쿠폰을 두 차례에 걸쳐 최대 55만원 지급할 예정이다. 사진은 13일 서울 한 편의점에 붙은 민생회복 소비쿠폰 사용처 안내문 모습. /연합뉴스

오는 21일 정부의 '민생회복 소비쿠폰' 지급을 앞두고 전통시장과 동네마트, 편의점업계에서 경기 회복 기대감이 확산하고 있다. 정부는 소비 진작을 통한 내수 회복을 목표로 이번 소비쿠폰을 두 차례에 걸쳐 최대 55만원 지급할 예정이다.

가계동향 조사를 바탕으로 한 한국노동연구원(이승호·홍민기) 분석에 따르면 지난 2020년 상반기 지출은 코로나19 여파로 11.1% 감소했다. 그러나 정부의 재난지원금 지급 이후로는 지출이 12.4% 증가해 단기적으로나마 코로나19 확산 이전 수준을 회복했다.

GS리테일은 지난 2020년 재난지원금 지급 이후 지역화폐(제로페이·코나카드 기준)를 통한 GS25 이용 금액이 급증했다고 설명했다.

3월 이용 금액과 비교해 4월에는 102%, 5월에는 214%, 6월에는 169% 각각 늘었다.

수혜업종으로 꼽히는 편의점 업계도 할인 행사 준비에 한창이다. 증권가에선 소비쿠폰 발행액의 약 5%가 편의점으로 유입될 것이라는 전망이 제기되는 만큼 업체 간 경쟁도 치열하다.

편의점들은 지난 재난지원금 지급 당시 주류, 음료, 신선식품 등의 결제 비중이 높았던 점을 고려해 다양한 기획전을 준비 중이다.

GS25는 실속형 한우, 갈비 세트, 장어 등을 기획상품으로 출시할 계획이다. 가격 혜택을 주는 실속형 상품으로 가격은 대형마트 수준에 맞춘다는 방침이다.

CU는 빵, 라면, 커피 등 주요 식품군과 함께 하절기 수요가 높은 주류, 아이스크림 등을 중심으로 1+1 증정 및 할인 행사를 기획했다.

세븐일레븐도 소비쿠폰과 관련해 일상 생활권 소비가 주를 이룰 것으로 보고 생필품 중심의 할인과 추가 이용 혜택을 준비 중이다.

기본적으로 소비쿠폰은 연 매출 30억원 이하의 소상공인 매장에서만 사용할 수 있다.

전통시장, 동네 마트, 식당, 약국, 의원, 학원 등이 사용 가능 업종에 포함되고 일부 프랜차이즈 가맹점도 이용할 수 있다.

반면 대형마트, 기업형 슈퍼마켓(SSM), 백화점, 온라인 쇼핑몰, 배달앱, 유흥·사행성 업종 등의 매장은 사용처에서 제외된다.

재난지원금 지급 당시 사용처에 포함됐던 SSM은 이번에는 제외됐다. /연합뉴스

코스피 공매도 잔고 9조원으로 '쑥'

3개월여 만에 131% 증가

거래 전면 재개 후 최고치

유가증권시장(코스피)의 공매도 순보유 잔고가 9조원을 넘어서며 지난 3월 말 공매도 거래 전면 재개 이후 최고치로 치솟았다.

13일 한국거래소에 따르면 지난 9일 기준 코스피의 공매도 순보유 잔고는 9조445억원으로 집계됐다.

이는 공매도 거래가 재개된 지난 3월 31일(3조9천156억원) 이후 최대 규모다.

당시 4조원에 못 미치던 공매도 순보유 잔고는 3개월여 만에 131% 급증했다.

코스피 시가총액에서 공매도 순보유 잔고가 차지하는 비중은 같은 기간 0.19%에서 0.35%로 커졌다.

코스닥 시장의 공매도 순보유 잔고는 지난 9일 3조9천287억원으로 이 역시 지난 3월 31일 이후 최고치를 기록했다.

시가총액 대비 비중은 같은 기간 0.52%에서 0.96%로 증가했다.

공매도는 원래 보유하지 않은 주식을 타인에게 빌려서 먼저 매도한 후 주가가 내려가면 저렴하게 매수해서 갚는 투자 기법이다.

공매도 순보유 잔고는 빌려온 주식을 매도하고 남은 수량으로, 잔고가 늘었다는 것은 통상 주가가 지금보다 더 하락할 것을 예상하는 투자자가 많다는 의미로 해석된다.

코스피 상장 종목 중 시총 대비 공매도 순보유 잔고 비중이 가장 큰 종목은 이차전지 및 반도체 소재 기업 SKC로 그 비중은 5.55%에 달한다.

한미반도체(4.92%), 신성이엔지(3.89%), 호텔신라(3.84%), 동방(3.48%), 두산퓨얼셀(3.44%), 한화비전(3.41%) 등이 그 뒤를 이었다.

코스닥 시장에서는 변압기 제조업체 제룡전기(4.70%)의 비중이 가장 컸고, 브이티(4.67%), 다날(4.52%), 제주반도체(4.34%), 네이처셀(4.10%), 에코프로비엠(3.95%) 등도 순위권에 올랐다.

공매도 순보유 잔고의 증가세는 최근 상승 랠리를 이어가고 있는 국내 증시가 단기적으로 조정을 받을 것에 대비한 현상이라는 해석이 가능하다.

코스피 지수는 지난 4월 셋째 주(14-18일)부터 최근까지 13주간 단 두 번을 제외하고 모두 플러스 수익률(주간 기준)을 나타냈다.

다만 미국발 관세 불확실성이 점차 누그러지고 있고, 이에 따라 세계적으로 위험 자산 선호 심리가 되살아나고 있는 점을 고려하면 지수 추가 상승 여력은 충분하다는 관측이 많다. /연합뉴스

로또복권

〈제 1180 회〉

등위	당첨금	당첨번호
당첨번호 6 12 18 37 40 41 /보너스 3		
1등	2,535,566,421	6개 숫자 일치
2등	64,563,034	5개 숫자+보너스 숫자 일치
3등	1,544,365	5개 숫자 일치
4등	50,000	4개 숫자 일치
5등	5,000	3개 숫자 일치

투데이경제

농협광주본부, 산단 근로자 쌀 지원

농협중앙회 광주지역본부는 13일 "최근 광주시청에서 산업단지 근로자들의 건강한 하루를 응원하기 위한 쌀 기탁식을 개최했다"고 밝혔다.

이번 행사는 하남·첨단산단 근로자들에게 아침밥 먹기의 중요성을 알리고 쌀 소비 촉진을 통해 농업인 소득 증대에 기여하고자 마련됐다.

광주지역본부는 지난해 8월 광주시와 산단근로자 조식 지원을 위한 상생협력 협약을 체결했으며 이를 통해 지역 대표 브랜드 쌀인 '빛찬들쌀'을 활용해 산단 근로자들에게 건강한 아침 식사를 꾸준히 지원해왔다.

그 결과 바쁜 일상 속에서 아침을 거르는 근로자들이 건강하게 하루를 시작할 수 있도록 돕는 한편 쌀 소비 촉진이라는 일석이조의 효과를 거두고 있다.

이날 광주지역본부는 하남공단점과 첨단산단점에서 제공되는 아침식사에 사용할 쌀 2t(20kg·100포대)를 기탁했다. 이에 따라 하루 아침밥 제공 인원이 기존 200명에서 250명으로 확대될 전망이며 쌀국수 등 쌀 간편식 메뉴도 추가해 근로자들의 선택 폭을 넓힐 계획이다.

/안태호 기자

전남낙농농협, 道사회복지협 분유 전달

전남낙농농협은 13일 "최근 K-우유의 기부를 통해 우리지역의 이웃들과 상생하고 품질 좋은 우유의 나눔을 실천을 하고자 전남도사회복지협의회에 전지분유 3천40㎏을 전달했다"고 밝혔다.

전남낙농농협은 본점 포함 6개의 신용사업장, 2개의 경제사업장을 보유하고 있으며 광주·전남 지역의 낙농을 책임지는 농협으로 전남사회복지협의회에 전달된 전지분유는 해남희망원, 나주한국요양원, 순천시사회복지협의회 등으로 전달될 예정이다.

전남낙농농협은 항상 깨끗하고 좋은 우유를 생산하고자 노력하는 조합원과 우유를 사랑하는 소비자가 있어 성장가능했다.

이에 받은 사랑을 보답하고자 우리 지역의 이웃들과 상생할 수 있는 방법으로 몸에 좋고 영양소가 풍부한 우리 국내산 전지분유를 기부하기로 결정했다.

강동준 전남낙농협조합장은 "먹거리가 넘쳐나고 삶의 질이 예전과 비교도 할 수 없을 만큼 풍족해졌지만, 아직도 주변에는 어렵고 힘든 분들이 많다"며 "대부분의 기부가 연말연시에 집중되는데 경기침체, 폭염 등으로 힘들어 하는 분들에게 조금이나마 힘이 되고 우리 우유가 소비자들에게 조금 더 친숙하게 다가갈 수 있길 바란다"고 전했다. /안태호 기자

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 2계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[대지/임야/전답]					
2024타경 2839 2025타경 50875 [중복]	1	목포시 호남동 7-5 520㎡	대	2,199,780,000 2,199,780,000	일괄매각.목록1~3 주차장용지로이용 중.목록5지상이동 가능컨테이너매각 제외
		동소 10-15 142㎡	대		
		동소 10-27 155㎡	대		
		목포시 창평동 1 205㎡	대		
		동소 1-1 397㎡	대		
		동소 1-2 60㎡	대		
		동소 19-1 15㎡	대		
		동소 19-2 9㎡	대		
2024타경 3283	1	무안군 망운면 송현리 601 1838㎡[현황:전및일부도로] 제시외 농막등29.9㎡[제시외건물및수목매각포함,이동가능비닐하우스매각제외]	답	101,737,000 101,737,000	농지취득자격증명요.현황전및일부도로
2024타경 57297	1	무안군 몽탄면 양장리 409-1 2271㎡[공유자황희자5328/20439,김보영,김나영,김기덕3552/20439각지분전부]	전	42,411,800 42,411,800	일괄매각.지분매각.공유자우선매수권1회제한.농지취득자격증명요.목록1분묘수기소재
		동소 산36-1 2777㎡[공유자황희자6843/24993,김보영,김나영,김기덕4562/24993각지분]	임야		

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[단독주택,다가구주택]					
2024타경 52544	1	영암군 삼호읍 용암리 133-1 846㎡[현황:대지] 제시외 창고등386.5㎡ 수목돈나무등	답	305,802,200 305,802,200	일괄매각.제시외건물,수목포함.목록1 농지취득자격증명요.제시외건물1-3 창고,1-4화장실 및세탁실인접필지 143-1걸쳐소재
		영암군 삼호읍 용암용두길 15 1층104.22㎡ 2층80.82㎡[물건번호1:.타인소유비닐하우스인접필지132번지걸쳐소재.영암군의사실조회회신 상무단증축[기속사170㎡]의한위반건축물에대해이행강제금6,783,000부과,시정명령이행될때까지반복해부과]	단독주택		
	2	영암군 삼호읍 용암용두길 15 단층 47.9㎡ 부속건물 창고37㎡ 제시외 창고등28.3㎡[제시외수목및이동가능컨테이너매각제외]	단독주택	4,256,250 4,256,250	건물만매각,제시외건물포함.창고일부지붕파손

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 7. 28.[월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2025. 8. 4.[월] 16:00
4. 매각장소 : 목포지원 경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인해 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시해 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대해 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부해야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁해 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도해 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수해야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위해 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통해 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출해야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출해야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의해 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정해져 있지 아니한 것을 국민편의를 위해 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관해는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 7. 14.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 정춘호

CMYK