

# 영끌 열풍 속 가계대출 증가속도 10개월새 최대

5대 은행 19일간 4조원 ↑

작년 8월 이후 가장 빨라

경제 회복·성장 방해 우려

최근 서울 등 수도권 주택 가격이 빠르게 오르고 코스피 지수도 3,000선을 넘어서면서 '영끌' (영혼까지 끌어모아 대출) 열기가 갈수록 뜨거워지고 있다.

한국은행·금융당국의 경고와 일부 은행권의 대출 규제 강화 등에도 불구하고, 실제 대출 집행·신청 증가 속도는 오히려 더 빨라져 이미 사상 최대 영끌 광풍이 불었던 작년 8~9월 직전 수준에 이르렀다.

이 추세가 진정되지 않으면 하반기 한은이 기준금리를 낮추기 어려워진다. 영끌이 한국 경제 회복과 성장의 발목을 잡는 셈이다.

◇6월 하루 평균 2천102억↑…신용대출 4년만에 최대증가속도

22일 금융권에 따르면 5대 은행 (KB국민·신한·하나·우리·NH농협)의 지난 19일 기준 가계



대출 잔액은 5조2749억원으로, 5월 말 (748조812억원)보다 3조9천987억원 불었다.

하루 평균 약 2천102억원씩 증가했는데, 이는 지난해 8월(3천105억원) 이후 10개월 만에 가장 크다.

이 속도가 유지되면 이달 말까지 6조3천억원 정도 가계대출이 늘어날 것으로 예상된다.

월간 증가 규모도 역대 최대였던 작년 8월(+9

조6천259억원) 이후 최대 기록을 세울 가능성이 크다는 뜻이다.

가계대출 종류별로는 주택담보대출(전세자금 대출 포함) 잔액이 596조6천471억원으로, 5월 말 (593조6천616억원)과 비교해 19일 사이 2조9천85억원 늘었다.

월말까지 4조7천억원 이상 불어 5월 증가 폭 (+4조2천316억원)을 넘어설 것으로 보인다.

신용대출도 108조3천145억원에서 104조4천27억원으로 1조882억원 증가했다. 이미 하루 평균 증가액 (573억원)이 5월 (265억원)의 두 배를 웃돈다. 이 속도가 유지되면 월말까지 1조7천755억원 불어날 전망이다. 이는 2021년 7월 (+1조8천637억원) 이후 무려 약 4년 만의 최대 증가 폭이다.

◇일부은행 주담대 신청액, 1월보다 71%↑…DSR 강화 이후도 증가 가능성

가계대출 집행의 신행지표인 대출 신청·접수 최근 주이로 미뤄, 7월 3단계 스트레스 총부채원리금상환비율 (DSR) 규제가 실행돼도 영끌이 급격히 줄어들기 어렵다는 관측이 나오고 있다.

A 은행에선 주택담보대출 신청 (서류접수 후 심사 완료 기준) 건수와 금액이 올해 1월 4천888

건, 1조1천581억원에서 5월 약 15 배인 7천495건, 1조7천830억원으로 뛰었다.

이달엔 19일까지 5천712건, 1조4천82억원의 신청이 이뤄져 건수로는 이미 지난달의 약 80%에 육박하고 있다.

◇집값기대로 대출규제 한계

가계대출 증가율이 높은 일부 은행은 이미 수요 억제 조치에 들어갔다.

NH농협은행은 24일부터 다른 은행에서 '갈아타기'로 넘어오는 대면·비대면 주택담보대출 취급을 막기로 했고, 앞서 18일에는 우대금리 조건을 까다롭게 바꿨다.

작년 7~8월 전례로 미뤄, 만약 계속 가계대출 증가세가 꺾이지 않으면 다른 은행들도 더 강력한 규제를 내놓을 것으로 예상된다.

시중은행 관계자는 "기본적으로 금리 하락기 인 만큼 시중 유동성이 갈수록 늘어날 수밖에 없고, 주택이나 주식 투자에서 기대할 수 있는 수익률이 대출 금리를 웃돌 것이라는 기대가 사라지지 않는 한, 그 어떤 조치로도 잠재적 영끌 수요를 잡기는 어려울 것"이라고 말했다.

/연합뉴스

## 투데이경제



### 농협광주본부, 우리농산물 나눔 행사

농협중앙회 광주지역본부는 22일 "지난 20일 광주 북구 건국동 행정복지센터에서 농업·농촌 발전과 우리농산물 소비촉진을 위한 나눔 행사를 개최했다"고 밝혔다.

이날 행사에는 이현호 농협광주지역본부장, 구상봉 북광주농협 조합장, 마칠석 브레드세븐 대표, 김수령 건국동장, 임영란 양산동장, 박병의 신용동장, 지역사회보장협의체 및 주민자치회 관계자 등 10여명이 참석했다.

참석자들은 관내 취약계층 120가구를 대상으로 (사)도농상생국민운동본부의 지원을 받아 400만원 상당의 쌀과 기루쌀빵을 전달했다.

이현호 본부장은 "이번 나눔 행사가 쌀 섭취가 줄어드는 식문화 변화 속에서 어려운 농가와 도움이 필요한 이웃들이 함께 상생할 수 있는 계기가 됐으면 한다"고 말했다. /안태호 기자

## aT, 상반기 K-푸드 아카데미 수료식

한국농수산식품유통공사(aT)는 22일 "농림축산식품부와 지난 19일 경기도 수원시 농수산식품유통교육원에서 '2025년 상반기 K-푸드 아카데미 수료식'을 개최했다"고 밝혔다.

'K-푸드 아카데미'는 aT 농수산식품유통교육원에서 운영하는 농식품산업 분야 심화 교육과정으로 올해 상반기에는 66명의 인재를 배출했다.

이들은 ▲농식품 유통 전문가 ▲식품 글로벌 마케팅 전문가 ▲농산물 수급 전문가 과정 등 3개 과정을 지난 3월 6일부터 14주간 교육 받았다.

교육과정에는 학계, 산지 및 소비자 유통 현장 전문가, 해외 바이어 등 분야별 최고의 강사진이 참여해 ▲경영환경 평가 트렌드 ▲푸드테크 및 스마트팜 적용 사례 ▲온라인 도매시장 등 유통 환경 변화 ▲해외시장 국가별 진출 전략 등을 중심으로 실전형 교육을 제공했다. /안태호 기자

## 농어촌공 전남본부, 장마 대비 시설물 관리 강화

### 이광래 상임감사, 호우취약 현장 점검

농어촌공사 전남지역본부는 22일 "올해 장마 양상이 기습적으로 많은 비가 내리는 국지성 집중호우로 카질 것을 대비해 흥수기 동안 저수지 관리 수위를 70~80%로 정하고 저수지 수위 관리에 집중하고 있다"고 밝혔다.

현장에서는 관내 전 지사가 배수장 작동 여부를 수시로 점검하고 저수지 수위 및 제방 확인과 배수로 퇴적물 제거 여부 등을 거듭 확인하고 있다.

위험 상황 발생 시 신속 대응을 위해 지역별로 관계기관과의 공조 체계를 확립하고 시설물 현장 상황을 면밀히 살피는 등 지속적인

예찰과 점검을 강도 높게 추진 중이다.

이에 이광래 한국농어촌공사 상임감사가 전날 호우 피해 우려 지역인 전남 함평 월야취입보 공사 현장을 방문해 현장 배수 현황 등을 점검하고 비상 근무중인 김재식 농어촌공사 전남 지역본부장을 비롯해 직원들을 격려했다.

현재 월야취입보 보수 공사 현장은 제방 무너짐을 방지하기 위해 방수포를 덮어 주가 피해를 막고 있으며 호우에 취약한 지점에는 물의 흐름을 막도록 파일을 심어 놓은 등 호우 전 만반의 대비 태세를 갖췄다.

이광래 상임감사는 "집중호우로 현장 안전 상황을 살펴보고자 방문했다"며 "어려운 상황 속에서도 신속히 대응하고 있는 직원 여러분들의 헌신에 깊이 감사드리고 당분간 비가 계속될 것으로 예보된 만큼, 현장 안전에 각별히 유의하며 근무해 달라"고 당부했다.

또 이 감사는 "국민의 생명과 재산을 지킨다는 책임감을 바탕으로 현장 중심의 점검과 지속적인 관리 강화를 통해 국민 신뢰에 부응해야 한다"고 덧붙였다.

한편 전남지역본부는 재해대책상황실을 중심으로 총 204명이 비상근무 중이며 현장에서는 배수로 정비, 저수지 수위 조절, 배수장 가동 등 대응체계를 갖춰 예방 활동을 전개하고 있다. /안태호 기자



이광래 한국농어촌공사 상임감사가 최근 함평 월야취입보 공사 현장을 방문해 현장 배수 현황 등을 점검했다.

〈농어촌공 전남지역본부 제공〉

### 무안 운남농협 '위더스 사무소' 선정

무안 운남농협이 NH농협손해보험에서 선정하는 '위더스 (With-U's) 사무소'로 선정됐다.

NH농협손해보험 전남총국은 22일 "지난 20일 운남농협에서 '위더스 사무소' 시상식을 실시했다"고 밝혔다.

'위더스 사무소'는 NH농협손해보험에 매년 손해보험 사업을 통해 지역농민의 건강과 재산 보호를 위해 앞장선 우수 농·축협을 선정해 시상하는 제도다. 운남농협은 농자물재해보험 등 손해보험 사업을 통해 농민 실익 증진에 이바지한 공로를 인정 받아 위더스 사무소로 선정됐다.

이번 수여식에는 서윤종 NH농협손해보험 마케팅부문 부사장, 이광일 농협중앙회 전남지역본부장, 문익주 NH농협손해보험 전남총국장, 박성덕 무안군 지부장, 이석재 운남농협 조합장 등이 참석했다.

이석재 조합장은 "앞으로도 조합원과 고객에게 꼭 필요한 보험 추진을 통해 건강과 재산을 보호하는데 앞장서고 비자 수익 확대 및 수익 구조 다변화를 달성해 안정적인 조합경영을 위해 노력하겠다"고 말했다. /안태호 기자

### 민간자격증 관리기관 (한국직업능력개발원)

## 파크골프 모든 것!

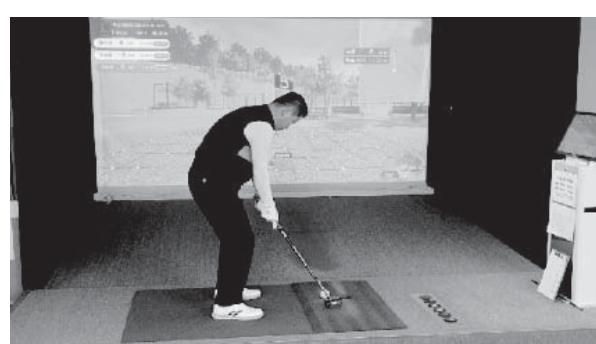
### 실내연습장 완비

#### 지도자 자격증 취득

- 모집기간 : 수시모집(1:1교육)
- 교육접수 / 파크골프지도자 1,2급
  - ▶ 교재 배송 → 1차 이론 자가학습  
→ 1차 시험 → 2차 실기 1:1교육(매주 2회 이상)  
실내파크골프연습장
- 접수방법  
농협 351-1286-9685-63(국제파크골프연합회)
- 교육비 및 응시료  
교재비 + 골프장 실습비 + 강사료  
**2급 합격시까지 28만원**
- 접수 : H.P. 010-9163-7897 Tel. 062-369-0070

#### 파크골프교육 (초보,중급,고급)

- 실내실습장(파크골프 스크린장)  
1:1 책임지도(매주 2회 이상)
- 광주교육대학교 시민대학 강좌 개설
  - 매주 토요일 09:00-11:30
- 매월 1회 이상 파크골프 동호인 동행 전국구장투어



#### 파크골프 샵 (골프채, 각종용품, 용구)



안내문의 : 010-9163-7897 / Tel. 062-369-0070

광주광역시 서구 상무대로 1089  
(화정새마을금고 4층), 농성역 4번 출구 방향