

광주TP, AI헬스케어 융합산업 활성화 결실

올해 균형발전사업 '지방시대위원장상' 수상 라이프로그건강관리소 6곳 구축·운영 공로

광주테크노파크(이하 광주TP)가 AI 헬스케어 융합산업 활성화에 결실을 맺었다. 광주TP는 10일 "최근 대통령 직속 지방시대위원회가 주관한 2024년도 균형발전사업 우수사례 시상식에서 '지방시대위원장상'을 수상했다"고 밝혔다.

지방시대위원회는 매년 지역 균형발전사업 추진 우수사례를 선정해 시상하고 있으며, 대한민국 지방시대 엑스포를 개최해 지방시대 정책과 우수모형을 홍보하고 있다.

라이프로그건강관리소 운영사업은 과학기술정보통신부와 광주시가 지원하는 'K-Health 국민의료 AI 서비스 및 산업생태계 구축사업'의 일환으로 지역 주민에게 AI 기반 헬스케어 서비스와 자가 건강관리 환경을 제공하고, 수집된 데이터를 통해 관련 연구·기업의 제품 개발과 실증을 지원하는 사업이다.

지난해 6월, 광주 동구 창업지원센터 내 건강관리소 개소에 이어 서구, 광산구, 남구, 북구 순으로 각 자치구에 구축을 완료해 운영 중에 있다.

건강관리소는 신제기초·기능측정(BMI·심폐능력 등), 두뇌인지측정, 개인 식습관, 피부측정 등 다양한 장비와 시

설을 운영하고 있다. 특히 각 구마다 차별화된 특성을 갖고 있다.

먼저 동구는 전남대병원 환자데이터를 기업이 활용하도록 지원하고 서구는 자체 마을지원사업과 연계한 물리치료 등 건강관리 서비스를 제공한다.

광산구는 광산형 통합돌봄서비스와 연계, 남구는 원광대한방병원 내원 환자과 경로당을 연계한 건강관리를 지원한다.

북구는 이동식 카리빈을 활용한 찾아가는 건강관리, 광주고령친화산업지원센터는 중증질환(차매 진단관리) 서비스를 제공 중이다.

김영집 광주TP 원장은 "시민이 양질의 건강관리 서비스를 제공 받을 수 있도록 지속적으로 라이프로그건강관리소 서비스 구축과 운영에 적극 지원하겠다"며 "시민 참여형 수집 데이터를 활용한 지역 AI헬스케어 융합산업 활성화 등 지역 발전에 더욱 힘쓰겠다"고 말했다.

/정은솔기자

한국, 해외 투자 43% 美 집중

지난해 투자 비중 1988년 이후 최고

지난해 한국이 해외에 투자한 금액 중 43%가 미국으로 흘러간 것으로 나타났다. 대미(對美) 무역수지가 역대 최대 흑자를 기록한 가운데 원자재나 부품 등의 중간재는 대미 수출의 절반을 차지했다.

10일 수출입은행 통계에 따르면 트럼프 1기인 2017년부터 올해 2분기까지 한국의 글로벌 투자 금액은 꾸준한 상승곡선을 그렸다.

특히 트럼프 1기 행정부가 집권했던 2017~2020년 한국의 대미 투자액은 150억달러 안팎을 기록했다가, 바이든 행정부가 시작된 2021년에는 두 배 가까이 늘어난 279억3천만달러로 집계됐다. 이후 2022년 259억달러, 2023년 280억4천만달러, 올해 들어 2분기까지 124억달러

로 상승세를 이어갔다. 한국의 글로벌 투자 중 미국이 차지하는 비중은 트럼프 전 대통령이 집권했던 기간 20%대였다가 바이든 행정부가 들어선 2021년 36.3%, 2022년 36.1%로 뛰어올랐다.

지난해에는 대(對)미국 투자 비중이 글로벌 투자액의 절반에 가까운 43%까지 늘었다. 이는 1988년 이후 최고치다.

이처럼 한국이 바이든 행정부 기간 미국 투자에 적극적으로 뛰어든 것은 미국이 주요 산업 공급망을 동맹 등 신뢰할 수 있는 국가와 공유하는 정책을 펼친 데 따라 한국기업들이 호응한 결과로 해석된다.

삼성전자의 미국 텍사스주 테일러 반도체 공장, SK하이닉스의 인디애나주 웨스트라피엣에 인공지능(AI) 메모리용 어드밴스드 패키징 생산기지, LG에너지솔루션의 미국 애리조나 배터리 생산 공장 등이 대표적이다.

한국의 첨단제조 기업들이 미국 내 수심작원이 넘는 대규모 투자를 단행하면서 미국으로의 수출액도 덩달아 늘었다.

대미 수출액은 2017년 688만1천만달러였다가 지난해 1천156만9천600만달러로 68.6% 증가했다. /연합뉴스

로또복권 (제 1145회)

등위	당첨금	당첨번호
당첨번호 2 11 31 33 37 44 /보너스 32		
1등	3,051,630,084	6개숫자 일치
2등	72,657,860	5개숫자+보너스 숫자 일치
3등	1,382,079	5개숫자 일치
4등	50,000	4개숫자 일치
5등	5,000	3개숫자 일치



수능 시험장 '시스템어어컨 점검' 삼성전자가 2025학년도 대학수학능력시험을 앞두고 전국 수능 시험장의 '시스템어어컨 사전 점검' 캠페인에 나섰다. 사진은 시스템어어컨을 사전점검하고 있는 모습. <삼성전자서비스 제공>

광주신세계, 수능 팝업스토어 이색 선물

인절미 초콜릿·과일모찌 등 다채

(주)광주신세계는 10일 "오는 14일까지 분관 지하 1층 행사장에서 '수능 합격기원 팝업스토어'를 열고 인절미 초콜릿부터 과일모찌, 수플레 등 전국에서 온 다양한 종류의 이색 선물을 선보인다"고 밝혔다.

먼저 '리카초콜릿'에서는 수험생을 위한 두바이식 합격 초콜릿과 네이크로버 모양의 초콜릿에 응원 메시지를

담은 초콜릿 세트를 준비했다. '리키컬'에서는 두바이식 초콜릿 외에 마시멜로를 넣은 스모어 초콜릿을 새롭게 선보인다.

수능 선물로 빠질 수 없는 찹쌀떡도 더 특별하게 준비했다.

대우에서 온 '말랑쫄떡'의 찹쌀떡이 더 특별하게 준비했다.

대우에서 온 '말랑쫄떡'의 찹쌀떡이 더 특별하게 준비했다.

파인애플, 굴, 블랙사파이어, 사인머스켓 모찌 등을 만나볼 수 있다.

초콜릿전문점으로 유명한 '아코나'에서는 인절미 초콜릿, 오랑제트, 카라멜 샌드 박스를 판매한다.

이와 함께 날개로 포장된 수플레 치즈케이크를 판매하는 '치플레'에서는 4종류의 케이크가 준비되었다.

김영민 광주신세계 식품생활팀장은 "수험생과 연인을 위해 색다른 선물을 하실 수 있도록 다양한 디저트를 준비했다"며 "광주신세계가 준비한 팝업스토어에서 특별한 아이템으로 마음을 전하시길 바란다"고 말했다. /정은솔기자

2025 노란우산 홍보모델 20인 선정

중소기업중앙회는 10일 "지난 8일 '2025 노란우산 홍보모델 선발대회'를 개최하고, 20인을 선정했다"고 밝혔다.

노란우산 홍보모델 선발대회는 사업 운영으로 쉴 틈 없이 바쁘게 살아가는 소기업·소상공인들이 있고 있던 꿈을 실현할 수 있도록 지난 2022년 처음 개최됐으며 방송, 공연, 예능, K-POP, M/C 등 다양한 분야에서 재능이 있는 모델을 발굴하고 있다.

올해 세 번째로 열린 대회는 ▲일반 ▲K-POP ▲홈쇼핑 모델 3개 부문에 총 1천400여명의 지원자가 몰리며 7대 1의 경쟁률을 기록했다.

이날 시상식에서 대상(1명), 금상(3명), 은상(3명), 동상(3명), 장려상(10명) 등 총 20명에게 트로피와 소정의 상금이 수여됐다.

노란우산 홍보모델은 연예인 모델과 함께 노란우산 TV광고 출연 및 디지털 콘텐츠 제작 등 노란우산을 알리는 활동 및 소기업 소상공인을 위한 홍보영상 제작 지원에도 적극 나설 계획이다.

정윤모 중소기업중앙회 상근부회장은 "TV광고 모델부터 디지털 콘텐츠 크리에이터까지 노란우산을 적극 알리기 위한 홍보모델의 활동 분야가 다양해졌다"며 "2025년도 노란우산 홍보모델로서 자부심을 가지고 적극 활동해 주길 바란다"고 당부했다. /정은솔기자

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 2개> *QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속합니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 (단위: 원)	비고
[아파트]					
2024타경 341	1	순천시 왕지3길60, 105동 9층 903호 [왕지동, 아파트]	아파트	680,000,000 680,000,000	[2024타경59978 [총복]
2024타경 891	1	순천시 서면 광항새길5, 105동 10층 1005호 [순천선명공로마을입차로] 84,992㎡	아파트	326,000,000 326,000,000	
2024타경 1931	1	광양시 광양읍 102동 5층 505호 [태인동, 동광아파트] 59.22㎡	아파트	27,500,000 27,500,000	
	1	광양시 광양읍 외통길43, 107동 20층 2004호 [남해오네드] 84,922㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	미납관리비523.45원
	2	광양시 광양읍 외통길43, 105동 20층 2001호 [남해오네드] 84,936㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	미납관리비554.24원
	3	광양시 광양읍 외통길43, 106동 9층 902호 [남해오네드] 84,920㎡ 토지별도등기있음	아파트	205,000,000 205,000,000	0원
	4	광양시 광양읍 외통길43, 107동 19층 1903호 [남해오네드] 84,978㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	미납관리비856.55원
2024타경 5285	5	광양시 광양읍 외통길43, 103동 1층 102호 [남해오네드] 84,936㎡ 토지별도등기있음	아파트	194,000,000 194,000,000	미납관리비426.78원
	6	광양시 광양읍 외통길43, 106동 19층 1902호 [남해오네드] 84,922㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	0원
	7	광양시 광양읍 외통길43, 104동 19층 1901호 [남해오네드] 84,920㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	0원
	8	광양시 광양읍 외통길43, 107동 14층 1401호 [남해오네드] 84,936㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	0원
	9	광양시 광양읍 외통길43, 107동 19층 1901호 [남해오네드] 84,936㎡ 토지별도등기있음	아파트	207,000,000 207,000,000	0원
	10	광양시 광양읍 외통길43, 105동 3층 301호 [남해오네드] 84,936㎡ 토지별도등기있음	아파트	203,000,000 203,000,000	미납관리비648.62원
2024타경 53710	1	광양시 광양로70, 205동 8층 1709호 1층동,성호2차아파트] 59.79㎡	아파트	75,300,000 75,300,000	미납관리비804.96원
2024타경 54263	1	순천시 비봉2길22, 102동 8층 811호 [조래동, 시대아파트] 37.388㎡	아파트	58,000,000 58,000,000	
2024타경 54577	1	순천시 안산길5, 102동 6층 604호 [연향동, 연향동호반리엔시티] 59.9191㎡	아파트	150,000,000 150,000,000	
2024타경 55051	1	순천시 해룡면 장선배길298, 101동 8층 804호 [송촌파인힐아파트] 73.53㎡	아파트	150,000,000 155,000,000	
[대지/임야/전답]					
2024타경 1290	1	여수시 소래면 봉두리 산375-1 13231㎡	임야	84,678,400 84,678,400	면소소재흔적있음
	1	여수시 공화동 1457-1 196㎡	대	1,834,906,000 1,834,906,000	일괄매각, 건축중단권 건물 [연립주택]
	1	동소 1458-1 17㎡	대		매각제외, 유원회사 경주건설, 선우건설, 오산건설, 남도비계, 덕성건설 등으로부터 유치권신고있음
2024타경 1689	1	동소 1459-1 116㎡	대		
	1	동소 1460-1 102㎡	대		
	1	동소 1461-1 1064㎡	전		
	1	동소 1461-2 291㎡	대		
	1	동소 1461-3 129㎡	대		

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 (단위: 원)	비고
2024타경 1795	1	여수시 울촌면 가정리 산74-4 1355㎡	임야	35,230,000 35,230,000	경계불명 [지적측량 기록영양]
2024타경 50131 [병합]	2	여수시 울촌면 월산리 793 3078㎡ [농지취득자격증명]	답	147,744,000 147,744,000	경계불명 [지적측량 기록영양]
	3	여수시 울촌면 가정리 산66-1 1334㎡ [공유자 서약서3/8지분, 공유자우선매수권1회제한]	임야	73,006,500 13,006,500	지분매각, 경계불명 [지적측량영양]
	4	여수시 울촌면 산수리 산220 2083㎡ [공유자 서약서6/11/2083지분, 공유자우선매수권1회제한]	임야	17,186,000 17,186,000	지분매각, 경계불명 [지적측량영양]
2024타경 53772	1	순천시 해룡면 북성리 422-4 217㎡	전	49,042,000 49,042,000	농지취득자격증명 없음
	1	순천시 주암면 오산리 3003-3 1703㎡	전	37,466,000 37,466,000	농지취득자격증명 없음, 묘소 없음
2024타경 54867	1	순천시 주암면 오산리 412-21 870㎡ [공유자 조특진1/2지분, 공유자우선매수권1회제한]	임야	12,180,000 12,180,000	지분매각, 농지취득자격증명 없음
	2	순천시 주암면 오산리 산79 14182㎡ [공유자 조특진1/2지분]	임야	15,732,500 15,732,500	지분매각, 지분매각, 공유자우선매수권1회제한, 경계불명 [지적측량영양]
	3	동소 143-3 27㎡ [공유자 조특진1/2지분] [물건번호3:번호소과가능성있음]	도로		

[상가/오피스텔, 근린시설]

2024타경 1016	1	광양시 광양읍 인덕로 1065 [가동] 단층 498.72㎡	대	1,151,353,400 1,151,353,400	일괄매각, 목욕2위 소매점, 물류대차
2024타경 1689	1	여수시 박항회길36, 2층 202호 189㎡	근린시설	372,000,000 372,000,000	
	2	여수시 박항회길36, 2층 203호 205.12㎡	근린시설	403,000,000 403,000,000	
2024타경 52250	1	여수시 동문로 94-1 단층 [건축물대장:단층근린시설] 59.25㎡ [건축물대장:59.11㎡]	주박, 간이주점	3,370,180,860 3,370,180,860	일괄매각, 제시외건물및 시설수목매각 포함
	1	여수시 공화동2길 20 지하 [유류충전소, 오락실, 보일러실] 379.7㎡ [건축물대장:206.12㎡] 1층 [커피숍, 주차장] 463.98㎡ 2층 [호텔사무나, 호텔객실] 1481.55㎡ 3.4층 [호텔객실] 2428.49㎡ 5층 [대중음식점, 객실] 270.35㎡ 내역 [지하1~4층철근콘크리트 5층철근콘크리트 및 시멘트벽돌조] 제시외 객실등 162.04㎡	대		
	1	여수시 동원로233 [학동], 지2층 비201호 [학동, 스위트호텔] 491.1085㎡	대	1,810,000,000 1,810,000,000	
	1	여수시 공화동 1054-5 87㎡	대		
	1	동소 1054-1 403㎡	대		
	1	동소 1056 167㎡	대		
	1	동소 1054-2 123㎡	대		
2024타경 54508	1	여수시 동원로233 [학동], 지2층 비201호 [학동, 스위트호텔] 491.1085㎡	근린시설	1,810,000,000 1,810,000,000	
2024타경 54980	1	순천시 해룡면 읍산길 114-3 1층 184㎡ 2층 48.4㎡ 3층 155.19㎡	근린시설	1,644,540,300 1,644,540,300	일괄매각
2024타경 55228	1	여수시 동원로233 [학동], 12층 1218호 [학동, 오피스텔 스위트호텔] 26.3727㎡	대	152,000,000 152,000,000	미납관리비94,650원

[단독주택, 다가구주택]

2024타경 1351	1	광양시 광양읍 칠성리 486-3 159㎡ [공유자 조특진106/159지분]	주박	101,791,100 101,791,100	일괄매각, 목욕1기분매각, 타인소유건물매각제외, 제시외 건물및 옥상태양광발전설비매각포함
2024타경 54089	1	여수시 남면 안도리 589 252㎡ 제시외 창고등25㎡	대	54,282,540 54,282,540	일괄매각, 건물임부소채불명, 제시외건물포함
	1	여수시 남면 이어포길 41 단층 [현황:광석기외지분] 69.79㎡ [현황:59.69㎡]	농어가주박		

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 (단위: 원)	비고
[기타]					
2024타경 2484	1	광양시 중동 1745-2 337.2㎡ [중동, 제1동] 영유자모욕시설 및 옥목 3 옥상 시설 1층 239㎡ 2.3층 233㎡ [옥상부분매각포함]	대	1,243,723,600 1,243,723,600	일괄매각, 수목포함, 옥목 1 이상 높이는 시설 및 옥목 3 옥상 시설이 동시 낙테이 너 매각제외

- 공판 부동산의 면적 표시는 실측에 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.
- 특별매각조건
 - 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수인이 매각결정일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니하면 매각이 불발가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 해당시 매각대금에 산입한다. 불발행실 변경으로 인한 면적부족이 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.
 - 공유자가 민사상행위 제140조에 의한 우선매수권을 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행된 매각결정에 매수보증금의 미납으로 실효 되는 경우 그 경유자는 그 이후 해당 부동산의 매각결정까지는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 준수하여 우선 매수권을 행사할 수 있다.
- 매각결정일: 2024. 11. 25 [월] 10:00
- 매각결정일: 2024. 12. 2 [월] 16:00
- 매각장소: 순천시 법원108호 경매법정
- 매각방법
 - 일괄매각에 비하면 기일당매표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금명 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰하여 부인이 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1% (100만원)에 해당하는 금액이 금행의 자기앞수표 또는 현금으로 준비하거나 지급보증서(계좌)를 제출한 문서(일괄 매각)를 제출하여야 한다.
 - 인인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰목적에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.
 - 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자만을 상대로 추가입찰을 실시한다.
 - 최고가매수신고인과 최후유선매수신고인을 제외한 다른 매수신청인의 매수신청보증금은 입찰결과가 결정되는 즉시 반환한다.
- 매각하기 및 대금납부
 - 최고의 가격으로 입찰한 사람이 매각결정일까지 매각하기 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정일까지 확정된 대금지급기한 까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기한은 최종 매각결정일까지 매각된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 - 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시한다. 다만, 재매각일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인 입찰금 및 저당차, 비공용 납부한 대금부분은 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니한다.
- 소유권이전 및 인도
 - 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등기부와 지장기록을 납부한 후 등부에서 소유권변경 및 등부등기 수필처에서 첨부하기 전까지 재주거등록신청을 하여 지장 신청을 받은 후 법원의 법원인 위 주기를 충족하여야 한다.
 - 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항행위는 부동산을 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원의 인도명령을 신청할 수 있다.
- 주의사항
 - 매각된 주택 또는 토지건물을 최선순위의 저당권등 실정된 날로부터 먼저 주된권면전입신고 하고 그 후 하고 있는 입찰자이다. 사망자등 상속을 받은 입찰자 또는 그 입찰보증금 매수인이 인수하여 하는 경우 경유 수 있다.
 - 입찰자의 실명: 매각하기 전까지 재주거 등록신청을 하여 지장 신청을 받은 후 법원의 법원인 위 주기를 충족하여야 한다. 대금지급기한이 경과한 후 매각결정일까지 매각된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 - 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항행위는 부동산을 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원의 인도명령을 신청할 수 있다.
 - 신용에 공고는 물론인 최초의 매각결정에 해당하는 물건이며, 속행연에 대해서는 별도로 신용공고를 하지 않으므로 법원에 비외거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각결정명세서 등을 참조하시 바랍니다.
 - 입찰금의 납부하기 전까지 재주거 등록신청을 하여 지장 신청을 받은 후 법원의 법원인 위 주기를 충족하여야 한다. 대금지급기한이 경과한 후 매각결정일까지 매각된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.
 - 매각결과 공고의 요지는 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtaction.go.kr [경매공고 - 매각공고 선택]
 - 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능 정보는 법원상 제공하도록 되어 있지 아니한 것을 국민의 열람에 의해 제공한 것으로서, 특히 그 중에 사실이 다르다든가 이를 이유로 매각결정 신청이나 항고, 대금지급신청이나 손해배상 청구 등을 할 수 없으므로, 관공하는 물건의 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각결정의 공고나 비전 매각결정명세서 등을 꼭 확인한 후 입찰하시기 바랍니다.

2024. 11. 11.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 윤지연