

광주 동구 구도심 일대 '활기' 찾는다

중대형 상가 3분기 공실률 24.97%...1분기比 6.05% 감소 소규모 상가도 직전比 소폭 ↓...區 "다양한사업 고민·추진"

광주 동구 구도심 일대가 조금씩 살아나고 있다. 동구는 3일 "충장·금남로 일원 3층 이상이거나 연면적 330㎡(100평)를 초과하는 중대형 상가 공실률이 1분기 31.02%에서 3분기 24.97%로 6.05% 감소했다"고 밝혔다.

중대형 상가 공실률은 경기 상황을 보여주는 대표적인 지표 중 하나로 이번 분석은 한국부동산원 공표자료를 바탕으로 이뤄졌다.

3분기 공실률은 지난 2022년 24.08% 이후 가장 낮은 수치라고 동구는 설명했다.

2층 이하면서 연면적 330㎡ 미만의 소규모 상가 공실률 역시 15.26%로, 직전 분기(16.09%) 대비 소폭 감소한 것으로 나타났다.

공실률 감소의 이유로 동구는 충장로 주변 상권 회복을 위해 추진 중인

'상권 르네상스' 사업과 건물주들의 임대료 인하를 꼽았다.

상권 르네상스 사업은 동구가 지난 2022년부터 2026년까지 5년간 총 100억원의 사업비를 들여 추진하고 있는 ▲매월 개최되는 '라운 페스타' ▲4개 콘셉트의 골목여행 ▲충장로 방문 여행자의 상권 체류시간 연장을 위한 '충장의 집(ZIP)' ▲MZ 세대 고유문화 형성 위한 'K-POP 공유카페' ▲핵점포 및 마일백화점 조성 등이다.

특히 동구는 충장로 1·2·3가 일원에 젊은 세대의 발길을 이끄는 유명 프렌차이즈 식·음료와 패션업소 등 핵점포 입점 사업을 추진하며 충장로 4·5가를

대상으로 '신 활력 프로젝트' 사업을 추진해 주·야간 상시 유동인구 유입 등을 꾀하고 있다.

임택 동구청장은 "최근 점진적으로 불고 있는 충장로의 신규입점 증가 추세에 발맞춰 상권 내 빈 점포 활용을 위한 다양한 사업에 심혈을 기울이고 있다"며 "충장로가 옛 명성을 회복하기 위해 더욱 다양한 사업을 고민하고 추진하겠다"고 밝혔다.

한편 충장로는 과거 호남 최대 상권으로 장기간 호황을 누려왔으나, 소비트렌드 변화와 도심공동화, 코로나19 장기화 등으로 인해 침체를 거듭했다.

/안재영기자

광산구 '기후위기 취약계층·지역 지원' 공모 선정

환경부 주관 2년 연속...市 특교금까지 11억여원 확보

광주 광산구는 "최근 환경부의 '2025년 기후위기 취약계층·지역 지원사업' 공모에 선정돼 기후재난 사전 대비를 위한 사업비 약 11억5천만원을 확보했다"고 3일 밝혔다.

폭염·한파 등 이상기후로 인한 피해에 취약한 계층과 지역의 안전망 구축을 위해 추진되는 사업의 공모에 광산구는 지난해에 이어 2년 연속 선정됐다.

올해 선정된 사업은 ▲취약가구·시설 차열 페인트 도장(53개소, 2억5천만원) ▲열섬현상 완화 및 미세먼지 저감을 위한 녹색공간 조성(1개소, 3억원) ▲소규모 사업장 주변 지역 폭염 대응 쉼터 및 소규모 공원 조성 등

3개이며, 총 사업비는 7억2천400만 원이다.

또한 광산구는 기후위기 취약계층 폭염 대응 시설물 설치를 위한 광주시 특별조정교부금 4억2천200만원을 확보했다.

이에 따라 광산구 관내 16개 동 행정복지센터 옥상에 '차열 페인트'를 도장하고 시민이 이용하는 공원 2곳에 안개 분사기(쿨링포그)를 설치하는 등의 사업을 추진할 계획이다.

광산구 관계자는 "최근 급속화 되는 기후위기로 다양한 유형의 피해가 지속되고 있다"며 "기후위기 피해 방지를 위한 대응 사업 발굴에 적극적으로 나서겠다"고 전했다.

/이옥근기자

북구가족센터 '다(多)같이...' 축제 오는 11일 북구종합체육관서 개최

광주북구가족센터는 3일 "오는 11일 '2024년 다(多)같이 놀자 다(多)문화 한마당' 축제를 북구종합체육관에서 개최한다"고 밝혔다.

다(多)문화 한마당 축제는 지난해에 이어 다문화가족 및 외국인주민이 참여해 '다름이 아닌 다양함'으로 서로 소통하며 친밀감을 높이기 위해 마련됐다. 행사는 식전공연, 개회식, 유공포상, 축하공연, 미니운동회 등으로 진행되고 세계놀이·문화·다국적음식 체험부스 등도 선보인다.

행사 참여 신청은 사전 접수와 현장 접수 모두 가능하다.

사전 접수 시 선착순 150가정에 음료 기프트콘을 증정하고 '전통의상' 착용 시 선착순 50명에게 음식부스 쿠폰을 증정한다.

/안재영기자



북구 평생학습성과물 공유회 지난 1일 광주 북구 문흥동 솔로몬로파크에서 열린 '2024 북구 평생학습성과공유회'에 참석한 무룡학교, 도시재생사, 원데이클래스, 동네교실 관계자 등이 성과물을 살펴보고 있다. <광주북구 제공>

북구, '호남 유일' 탄소중립포인트제도 '우수'

환경부 운영평가서 선정... '제도 활성화 노력 박차'

광주 북구는 3일 "환경부 주관 '탄소중립포인트제도 운영평가'에서 호남 지역 유일 우수 지자체로 선정됐다"고 밝혔다.

탄소중립포인트제도 운영평가는 생활 속 온실가스 감축을 위해 추진되는 탄소중립포인트제도 활성화에 헌신한 기관을 발굴, 우수사례를 공유해 지역별 편차를 해소하고자 시행되고 있다.

전국 31개 지자체가 참여한 이번 평가에서는 평가위원회가 지난해 하반기부터 올해 상반기까지 탄소중립포인트제도 참여자 수, 온실가스 감축량 등 제도 운영 전반 실적을 확인, 심사했다.

우수 기관으로 선정된 3곳 지자체 중 북구는 탄소중립포인트제도 가입률이 다소 저조한 소상공인과 학교를 대상으로 맞춤형 홍보와 각종 행사를 펼쳤

고, SNS 등 다양한 온·오프라인 매체를 활용해 적극적으로 탄소중립포인트제도를 안내한 결과 주민 참여율을 높였다는 평가를 받았다.

또한 지난 2009년부터 추진한 '탄소중립포인트제도 우수 아파트 조명기기 교체 LED 교체 사업'은 제도 가입 모범 주민들의 자긍심 제고와 함께 비산업 부문 온실가스 발생량을 감축시킨 우수사례로 인정받았다.

문인 북구청장은 "미래 세대가 자연가에서는 평가위원회가 지난해 하반기부터 올해 상반기까지 탄소중립포인트제도 참여자 수, 온실가스 감축량 등 제도 운영 전반 실적을 확인, 심사했다. 우수 기관으로 선정된 3곳 지자체 중 북구는 탄소중립포인트제도 가입률이 다소 저조한 소상공인과 학교를 대상으로 맞춤형 홍보와 각종 행사를 펼쳤

과 환경을 온전히 누리기 위해서는 탄소중립은 선택이 아니라 필수 요건"이라며 "일상생활 속 온실가스 감축은 탄소중립 실천에 첫걸음인 만큼 앞으로 주민들에게 탄소중립포인트제도의 필요성과 장점을 적극 알려 제도가 더욱 활성화될 수 있도록 노력하겠다"고 말했다.

/안재영기자

남구, 2024 일자리 박람회 '온라인 채용관' 도입

올해 최초로 오는 6-20일 운영...오프라인은 19일 광주대서

광주 남구는 3일 "'2024 일자리 박람회'에서 최초로 '온라인 채용관'을 마련한다"고 밝혔다.

남구는 구직자에게 취업 기회를 제공하고 기업의 구인난 해소를 위해 매년 일자리 박람회를 개최하고 있다.

올해 일자리 박람회는 오는 19일 광

주대학교 체육관에서 오후 2-5시 진행된다.

남구는 박람회 당일 시간 및 여건 상의 사유로 현장 방문이 어려운 구직자와 구인 업체를 위해 올해 처음으로 온라인 채용관을 오픈한다.

온라인 채용관은 오는 6-20일 전용 사이트 (<http://namgu.srbjobfair.co.kr>)를 통해 열리며, 광주·전남 소재 우수 기업 및 중소기업의 채용 공고를 실시간으로 확인할 수 있다.

구직자들은 희망하는 직무를 채용 분야별로 나눈 카테고리에서 고를 수 있고, 관련 절차와 근무 조건도 한 눈에 볼 수 있다.

또 입사 지원에 필요한 서류 서식을 내려받아 구인 업체에 채용 지원서와 이력서를 곧바로 넣을 수도 있다.

/주성학기자

온라인 채용관 접속은 인터넷에 도메인 주소를 입력하거나, 남구청 홈페이지(www.namgu.gwangju.kr) 또는 사랑방닷컴 홈페이지(www.sarangbang.com) 배너를 통해서도 이용할 수 있다.

남구 관계자는 "구직자들이 온라인 채용관을 통해 시간과 장소에 구애받지 않고 취업에 필요한 절차를 편리하게 밟을 수 있을 것"이라며 "더불어 구직·구인 정보가 한 곳에 모이기 때문에 구직자와 구인 업체 간 소통도 더욱 활발하게 이뤄질 기대된다"고 말했다.

/주성학기자

'국대 강영미·김재원 재능기부'...서구 '함께하는 펜싱교실' 성료

광주 서구는 3일 "전날 업무체육관 펜싱훈련장에서 서구청 펜싱팀과 '함께하는 펜싱교실'을 개최했다"고 밝혔다.

펜싱교실은 지난 2022년부터 주민들이 펜싱 접하기 어려운 스포츠인 펜싱의 체험 기회를 제공하기 위해 마련됐다. 이번 펜싱교실은 서구청 펜싱팀인 국가대표 강영미·김재원 선수 등의 재

능기부로 열려 주민들로부터 큰 호응을 얻었다. 앞서 서구는 올해 4월부터 순차적으로 ▲꿈나무(어린이)반 ▲펜린이(성인)반 ▲가족반 등의 펜싱 교실을 열었다.

서구 관계자는 "지역민들이 쉽게 참여할 수 있는 스포츠 프로그램을 지속적으로 마련하겠다"고 말했다.

/주성학기자

60플라워

Flower

축하화환 3단 근조화환 3단

전국전지역6만배송 (기타낙후지역 배송비 추가요금발생)

Tel. 010-9984-0151 동협 박배성 302-0316-649511

Tape to USB/DVD 영상변환서비스

USB DVD

영/상/변/환/서/비/스

고객님이 소장하고 계신 TAPES를 가져오시면 USB/DVD로 만들어 드립니다.

- 1 화질 손실 없이 오랫동안 보관할 수 있습니다.
- 2 언제 어디서든 쉽게 영상을 볼 수 있습니다.
- 3 보관 장소가 좁아집니다.

언제 어디서든 쉽게 영상을 볼 수 있습니다!

DVD 변환전문업체

스마트폰, 태블릿, TV, PC 모두를 위한 Type A, C 듀얼 USB

캠코더·카메라 중고 제품 최고가 매입! 최저가 판매!

소니서비스센터 062)522-2000 광주광역시 북구 금남로24 (임동5거리) 직영서비스센터