



‘민감 정보 가득’ 광주 도시계획청 공개될까

‘외부인 일부 참관 허용’ 골자 관련 조례 개정 추진
사회단체 중심 완전공개 요구…市 “점진 개선” 난색

광주시가 그동안 비공개로 운영해 온 도시계획위원회 회의를 외부인 일부 참관 허용을 골자로 한 관련 조례 일부 개정을 추진 중이어서 배경에 관심이 모아진다.

도시계획위원회가 각종 부동산 개발 정보 등 민감한 내용을 다루는 만큼 비공개 원칙을 고수해왔다는 점에서 조례 개정을 통해 회의 내용 공개 수준은 물론, 참관 허용 범위에 귀추가 주목된다.

4일 광주시에 따르면 도시계획위원회 운영 개선을 위해 위원회 의결을 거쳐 외부인들도 회의를 참관할 수 있도록 ‘광주시 도시계획 조례’ 일부 개정안을 마련, 조만간 시의회에 제출할 예정이다.

조례가 개정되면 부동산·도시계획과 관련(이해당사자)이 없는 이들에 한해 도시계획위원 3명 중 과반 이상(14명)이 찬성하면 참관할 수 있게 된다.

그동안 도시계획위원회에 대해 ‘밀실행정’, ‘깜깜이’라는 지적이 적지 않았던 만큼 비판 여론에서 일부 자유로워질 것으로 전망된다.

반면, 공개될 경우 도시계획위원들의 소신 발언을 기대하기 힘들 것이라 우려도 나온다. 엄청난 비용이 들어가는 도시계획에 대해 반대 의견을 제시할 경우 신상이 노출돼 이해당사자들과의 마찰이 불가피하기 때문이다.

광주시는 비공개였던 도시계획위원회 회의가 공개를 통해 민감한 정보를 다루면서도 공정성과 투명성을 확보할 수 있을 것으로 기대하고 있다.

하지만 지역 사회단체를 중심으로 실시간 회의 공개 등 시민 참여의 폭을 더 확대해야 한다는 주장이 확산하고 있다.

지난 1일 광주시의회에서 열린 도시계획위원회 운영과 혁신 방안 모색을 위한 토론회 당시 시민 참여 확대를 요구하는 목소리가 쏟아졌다.

류중석 중앙대 도시공학과 교수는 “미국 뉴욕·시카고시, 영국 런던시는 도시계획위원회 회의의 일부를 생중계나 포털을 통해 공개하고 있다”며 “광주시 도시계획위원회도 회의 내용의 일부를 공개해 공정성을 확보하고 시민의 입장에서 안전 검토 및 의견을 제시할 수 있는 공간을 마련해야 한다”고 지적했다.

박종철 자치분권위원장은 “도시계획위원회가 제 기능을 수행할 수 있도록 시의회가 도시계획위원회 조례 개정에 발 벗고 나서야 한다”며 “시민단체와 전문가가 제안한 조례 개정안에 대한 적극적인 논의가 이뤄져 올해 조례가 개정되길 바란다”고 당부했다.

정다운 시의원은 “도시계획위원회를 통해 수조원의 이익이 결정되고 있지만 시민들의 알 권리는 보장받지 못



광주 대표 누각 ‘회경루’ 막바지 공사

전라도 정도(定道) 천년을 기념해 156년 만에 다시 지어진 조선시대 목조 건축물 광주 대표 누각인 ‘회경루(喜慶樓)’가 완공을 앞두고 막바지 공사가 한창이다. 남구 광주공원 앞에 자리한 ‘회경루’는 1451년에 지어졌으며, 1533년 화재로 소실돼 이듬해 다시 지어졌지만 1866년 이후 다시 소실된 것으로 알려졌다. 조선시대에는 지금의 동구 충정로 광주우체국 인근에 있었지만 이번에 광주공원으로 옮기게 됐다. /김예리 기자

하고 있다”며 “대규모 개발 이익 및 시민 삶의 질을 결정하는 기구인 만큼 투명하고 공정하게 진행해야 하고 시민 참여 기회를 확대하는 방향으로 구조를 개선해야 한다”고 촉구했다.

정 의원은 도시계획위원회의 혁신을 요구하며 당연직위원직을 사임하기도 했다.

변호사 출신인 정 의원은 “현재 도시계획위원회 구성이 기술 전문직에 치

중돼 있어 변호사가 필요하지 않다”며 “문화나 방재, 환경 등 여러 전문가들이 다양하게 관점을 갖고 의견을 낼 수 있을 만한 위원회를 구성해야 한다. 기술적 일반도에서 벗어나 인문·문화·사회적 소양을 갖춘 전문가 참여가 필요하다”고 사임 배경을 설명했다.

광주시는 점진적 개선의 필요성에 공감하면서도 전면 공개엔 난색을 표

하고 있다.

최원석 도시계획과장은 “부동산 투기 우려 뿐만 아니라, 객관성·공정성·투명성 확보를 위해 비공개 원칙으로 했지만 도시계획 조례를 개정하려는 것은 열린 행정을 추진하고자 하는 것”이라며 “회의를 공개했을 때 미칠 파장을 고려할 때 점진적으로 개선하는 것이 바람직하다”고 밝혔다. /박선강 기자

‘자산IC 우측진출로’ 내년 6월 첫삽 뜬다

실시설계용역 착수…2025년 개통

광주 제2순환도로 자산IC 우측 진출로 공사가 내년 6월 첫삽을 들 전망이다.

4일 광주시에 따르면 최근 자산IC 우측 진출로 실시설계용역을 앞두고 일상 감사와 계약 심사를 완료하고 사업수행 능력평가(PQ) 심사 절차에 들어갔다.

광주시는 이달 중순 공고를 거쳐 이달 말에 업체를 선정하고 실시설계용역에 착수할 예정이다. 용역 금액은 3억 2천500만원, 기간은 약 1년이 소요된다.

실시설계용역은 제2순환도로 하행선 자산IC 좌측 진출로를 폐쇄하는 대신, 시민 안전과 활용성, 경제성에 초점을 맞춘 우측 진출로를 신설하기로 한 데 따른 절차다.

광주시는 실시설계용역이 끝나는 대로 업체를 선정해 내년 6월께 착공할 방침이다. 자산IC 우측 진출로는 2025년 상반기 개통을 목표로 하고 있다.

광주시가 내놓은 대안은 제2순환로 산수터널과 자산터널 사이 자산IC 좌측 진출로 중 현행차로보다 높이가 낮은 일부 구간을 양벽을 세우고 성토해 주행도로의 높이를 맞춰 편도 3차로를 4차로로 확장하는 게 골자다. 4차로로 확장할 경우 1·2·3차로를 주행차로로, 우측 4차로를 진출로(감속차로)로 사용한다. 주행차로의 진출차로가 분리돼 차로의 급진회 없이 순환도로를 빠져 나올 수 있게 된다는 게 광주시의 설명이다.

광주시는 사업비 77억원을 투입해 만든 좌측 진출로 시설물 90% 이상을 다 시 활용할 수 있는 데다, 이미 건설된 조선대학교 사범대 진입도로와 연결해 교통 체계를 효율화할 수 있는 것도 장점으로 보고 있다.

백남인 도로과장은 “자산IC가 장기간 미개통 되고 있는 만큼 빠른 우측 진출로 개통을 위해 최대한 공사 기간을 단축할 방침”이라고 말했다. /박선강 기자

광주서 10분 담양 매산지구에 ‘지역활력타운’

1천267억 투입 주거 500세대·예술인 특화단지 등 조성

담양군 대덕면 매산지구가 총사업비 1천267억원 규모의 지역활력타운으로 조성된다.

전남도는 4일 “국토교통부의 2023지역활력타운 조성사업 공모에 ‘담양 대덕 매산지구’ 등 전국 7개소가 선정돼

주거·문화·일자리 등 통합 주거단지 조성”에 나섰다”고 밝혔다.

지역활력타운은 지방 이주 정착을 희망하는 은퇴자·청년층에게 주거·문화·복지·일자리 등을 통합 지원하는 사업이다. 인구 감소 위기에 대응하기

위해 국토교통부 등 7개 중앙부처가 지방소멸대응기금 등을 활용해 사업비 일부를 보조한다.

‘담양 대덕 매산지구’에는 총사업비 1천267억원(국비 97억원)을 투입, 대덕면 매산리 27만㎡ 부지에 주거 500세대(공동 346세대·단독 154세대), 예술인 특화단지, 초등학교 농촌유학시설 및 커뮤니티

센터 등 특색있는 주제를 반영한 지역거점 주거단지가 조성될 예정이다.

담양지역 인구 감소에 따른 소멸위기 해소 역할이 기대된다. 또 인근에 음식·특화농공단지 및 제2일반산업이 들어설 예정으로 약 1천700개 일자리 창출을 통해 지역경제 활성화에 크게 기여할 전망이다.

그동안 전남도는 담양군과 함께 올해 2월부터 특화사업 발굴 및 전문가 컨설팅을 통해 타당성, 경제성 및 공공성을 확보했다. 특히 광주시와 10여분 거리의 지리적 이점 등을 살려 사업 계획을 수립

한 데다, 국토교통부 평가에 적극 대응해 선정 결실을 봤다.

유호규 전남도 건설교통국장은 “매산지구는 훌륭한 입지를 기반으로 인구 유입을 촉진하고 정주여건을 개선하는 사업으로 지역 경제 활성화의 마중물 역할을 할 것”이라며 “사업이 성공적으로 추진되도록 최선을 다하겠다”고 말했다. /김재정 기자

※현충일 ‘대체휴무’ 6일자 신문 쉽니다

Today
학교폭력 예방 토론회 지상중계 5면
특전사동지회 참배 놓고 또 충돌 6면
김민재, 세리에A ‘수비왕’ 등극 16면

전라남도 전통시장

맛의 고장 전라남도! 그리고 특산물이
시장과 사람들 | 함께하는 플랫폼

QR코드 스캔하고 회원가입 해보세요.

검색창에 ‘별빛장터’를 검색하세요!
www.별빛장터.com

별빛장터 회원가입 이벤트

별빛장터 회원가입하고
루벤 텀블러 세트 받기!

별빛장터 사이트에 회원가입신청을 중
수정을 통해 매일 20명에게 루벤 텀블러를 드립니다.

전라남도 전통시장, 별빛장터

별빛장터 사이트는 회원에게만 이용 가능합니다.

순천시장 | 구례시장 | 곡성시장

영광시장 | 담양시장 | 영광시장

상인협마상인인바 >