작년 '쉬었음' 인구 209만명 역대 최대

일할 능력 있지만 안해…실업자 분류 안돼

증가율 2011년 이후 8년 만에 가장 높아

지난해 '쉬었음' 인구가 8년 만에 최대 증가하며 처음으로 200만명을 넘어섰다.

'쉬었음' 인구는 일할 능력이 있지만, 병원 치료나 육아, 가사 등 구체적인 이유 없이 막연히 쉬고 싶어서 일하지 않는 사람들이다. 실업자로도 분류되지 않는데 실업 상태로 전락하거나 아예 구직을 포기할 가능성이 크다.

20일 통계청에 따르면 지난해 비경제활동인구 중 '쉬었음' 인구는 전년보다 23만8천명 늘어난 209만2천명이었다. 관련 통계를 시작한 2003년 이후 처음으로 200만명을 넘었다.

증가율(12.8%)은 2011년(13.3%) 이후 8년 만에 가장 높았다.

특히 증가세가 사회에 첫발을 내딛는 20대를 포함해 전 연령층에서 골고루 높게 나타나는 현상을 보였다.

증가율을 보면 20대(17.3%), 30대(16.4%), 50대(14.0%), 40대(13.6%), 60세 이상(10.3%) 등이었다.

통상 정년퇴직, 은퇴 등으로 경제활동을 마무리하는 경우가 많은 노인층이 '쉬었음' 인구에서 가장 큰 비중을 차지하는데 작년에는 60세 미만에서도 증가폭이 컸던 것이다.

지난해 '쉬었음' 인구를 연령대로 보면 15~19세 2만9천명, 20대 33만2천명, 30대 21만3천명, 40대 22만3천명, 50대 42만6천명, 60세 이상 87만명 등이었다.

자유한국당 추경호 의원실이 분석한 결과, '쉬었음' 인구가 해당 연령층에서 차지하는 비중이 20대 5.2%, 30대 2.9%, 40대 2.7% 등이었다. 관련 통계 집계를 시작한 2003년 이래 모두 역대 최대다.

20대는 처음으로 5%를 넘어섰다. 20대의 '쉬었음' 비중은 그간 3%대 후반에서 4%대 초중반에 머물러왔다.

지난해 유일하게 고용률이 하락한 40대의 '쉬었음' 비중은 2016-2018년에 2.2~2.3% 수준이었다.

생산가능인구(15-64세)로 보면 '쉬었음' 인구 비중이 처음으로 4%대(4.4%)로 올라섰다.

한국노동연구원은 '노동리뷰' 최신호에서 "비경제활동인구 가운데 '쉬었음'은 그동안 주로 60세 이상 고령층에서 증가해왔으나 지난해 들어서 60세 미만 연령층의 증가폭이 60세 이상 증가폭을 상회하는 모습이었다"고 말했다. /연합뉴스

롯데 신격호 명예회장 별세

대기업 '창업 1세대' 시대 완전히 막 내려

롯데그룹 창업주인 신격호(사진) 명예회장이 19일 오후 4시30분께 별세했다. 향년 99세.

신 명예회장의 별세로 고(故) 이병철 삼성 회장, 정주영 현대 회장, 구인회 LG 회장, 최종현 SK 회장 등이 재계를 이끌던 '창업 1세대 경영인' 시대는 완전히 막을 내리게 됐다.

신 명예회장은 한국과 일본 양국에 걸쳐 식품·유통·관광·석유화학 분야 대기업을 일궈낸 자수성가형 기업가다.

맨손으로 껌 사업을 시작해 롯데를 국내 재계 순위 5위 재벌로 성장시킨 '거인'으로 평가받는다.

신 명예회장은 1921년 경남 울산에서 5남 5녀의 첫째로 태어났다.

그는 일제강점기인 1941년 혈혈단신 일본으로 건너가 신문과 우유 배달 등으로 고학 생활을 했다.

1944년 선반(절삭공구)용 기름을 제조하는 공장을 세우면서 사업을 시작했으나 2차 대전에 공장이 전소하는 등 시련을 겪었다.

식품·유통·관광·석유화학 기틀 마련

맨손에서 국내 5위 롯데 '함장' 우뚝

말년에 두 아들 경영권 분쟁 수난도

비누와 화장품을 만들어 재기에 성공한 그는 껌 사업에 뛰어들었고 1948년 ㈜롯데를 설립했다.

이후 롯데는 초콜릿, 캔디, 비스킷, 아이스크림, 청량음료 부문에도 진출해 성공을 거뒀다.

일본에서 사업을 일으킨 신 명예회장은 고국으로 눈을 돌렸다. 한·일 수교 이후 한국 투자 길이 열리자 그는 1967년 롯데제과를 설립했다.

국내 최대 식품기업의 면모를 갖춘 롯데는 관광과 유통, 화학과 건설 등으로 사업 영역을 확장했다.

특히 "부존자원이 빈약한 우리나라는 기필코 관광입국을 이뤄야 한다"는 신념으로 롯데호텔과 롯데월드, 롯데면세점 등 관광산업에 대규모 투자를 했다.

국내 최고층 빌딩인 롯데월드타워 건설도 신 명예회장이 1987년 "잠실에 초고층 빌딩을 짓겠다"며 대지를 매입하면서부터 시작됐다.

고인은 관광산업을 국가전략산업으로 끌어올린 공로를 인정받아 1995년 관광산업 분야에서는 최초로 금탑산업훈장을 받았다.

롯데를 굴지의 기업으로 키워냈지만, 말년은 순탄치 않았다.

2015년 장남인 신동주 전 일본 롯데홀딩스 부회장과 차남인 신동빈 롯데그룹 회장 간의 경영권 분쟁이 터지면서 롯데는 큰 위기를 맞았다.

이 과정에서 신동주 전 부회장과 한 편에 선 신 명예회장은 한일 롯데그룹의 지주회사 격인 일본 롯데홀딩스 이사직에서 물러났다.

국내 계열사 이사직에서도 퇴임해 형식적으로도 경영에서 완전히 손을 떼게 됐다.

경영권 갈등 속에 정신건강 문제가 드러나고 90대 고령에 수감 위기에 처하는 등 수난을 겪기도 했다.

법원은 정상적인 사무처리 능력이 없다며 사단법인 선을 한정후견인(법정대리인)으로 지정했다.

신 명예회장은 두 아들과 함께 경영비리 혐의로 2017년 12월 징역 4년 및 벌금 35억원을 선고받았으나 건강상의 이유로 법정 구속은 면했다.

유족으로는 부인 시게미쓰 하츠코(重光初子) 여사와 장녀 신영자 롯데장학재단 이사장, 장남 신동주 전 부회장, 차남 신동빈 회장, 사실혼 관계인 서미경씨와 딸 신유미씨 등이 있다.

신춘호 농심 회장, 신경숙씨, 신선호 일본 식품회사 산사스 사장, 신정숙씨, 신준호 푸르밀 회장, 신정희 동화면세점 부회장이 동생이다. /연합뉴스

설 연휴 대출만기 연장 가능

이번 설 연휴(24-27일)에 만기가 되더라도 수수료 없이 대출을 갚을 수 있다.

기차역이나 고속도로 휴게소에서는 입출금 등 간단한 은행 업무를 볼 수 있는 이동점포가 운영된다.

금융위원회는 이런 내용을 포함한 금융지원 방안을 설 연휴에 시행한다고 20일 밝혔다.

연휴 동안 만기가 도래하는 대출은 연휴 직후 영업일(1월28일)로 만기가 자동 연장된다.

28일에 대출금을 갚더라도 연체 이자가 부과되지 않는다. 연휴 전에 대출을 상환하려면 금융회사와 협의해 연휴 직전 영업일(23일)에 중도 상환 수수료 없이 조기 상환도 할 수 있다.

주택금융공사는 연휴에 주택연금 지급일이 되는 모든 고객에게 23일에 연금을 미리 준다.

연휴 중 만기가 도래하는 금융회사 예금은 28일에 설 연휴 기간 이자분까지 포함해서 지급된다. /연합뉴스

일자리 참여 어르신들 격려 노인일자리 전담기관인 광주 북구시니어클럽 기능보강사업(리모델링)개소식이 지난 17일 시니어클럽에서 문인 청장과 송윤주 관장, 일자리 참여 어르신 등 100여명이 참석한 가운데 열렸다. 사진은 이날 문 청장이 새롭게 바뀐 시설을 둘러보고 있는 모습. /광주북구 제공

로또복권

〈제 894 회〉

등위	당첨금	당첨번호
당첨번호 19 32 37 40 41 43 / 45 보너스		
1등	2,377,935,959	6개 숫자 일치
2등	63,694,714	5개숫자+보너스 숫자 일치
3등	1,530,204	5개 숫자 일치
4등	50,000	4개 숫자 일치
5등	5,000	3개 숫자 일치

오늘부터 고가주택·전세대출 양립 불가

9억원 넘는 주택보유자 전세대출 전면 금지

20일을 기해 12·16 부동산 대책 중 전세대출 규제방안이 시행된다.

핵심은 시가 9억원을 초과하는 고가주택과 전세대출이 양립 불가하다는 것이다.

고가주택을 사려면 전세대출을 갚아야 하고, 전세대출을 계속 쓰려면 고가주택을 매각해야 한다.

전세대출 대책 세부 내용을 보면 20일부터 시가 9억원을 넘는 고가주택 보유자가 SGI서울보증의 전세대출보증을 받을 수 없게 된다. 이는 시가 9억원을 넘는 고가주택 보유자가 전세대출을 어디서도 받을 수 없게 된다는 의미다.

정부는 지난해 10·1 대책에서 고가주택 보유자에 대해 공적 전세대출보증(주택금융공사·주택도시보증공사)을 이미 차단했다. 이 조치를 민간 금융사인 SGI서울보증에도 확대 적용하게 되면 고가주택 보유자에 대한 전세대출을 전면 차단하는 효과를 낸다. /연합뉴스

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 2계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2019타경 6509	1	영암군 삼호읍 대불주거로49, 101동 15층 1601호[영암삼호퀸스빌아파트] 59.8598㎡	아파트	57,000,000 57,000,000	
2019타경 54140	1	목포시 용당로277-1, 101동 9층 902호 [용해동,용해하이츠맨션] 84.99㎡	아파트	113,000,000 113,000,000	
2019타경 54485	1	목포시 소영길43, 102동 2층 201호 [용당동,에드가채움아파트] 84.9407㎡	아파트	222,000,000 222,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 6363	1	무안군 삼향읍 남악리 65-9 265㎡	대	180,949,200 180,949,200	일괄매각
		동소 65-9 1층83.53㎡ 2층45.45㎡[매각제외제시외건물[주택블럭조슬레이트지붕36.2㎡,창고토담조슬레이트지붕37.5㎡]있음]	단독주택		
2019타경 7014	1	목포시 노적봉길23번길11 1층60.16㎡ 2층42.64㎡ 부속건물 세면장11.96㎡ 광2.125㎡	단독주택	80,255,010 80,255,010	일괄매각.목록2도시계획시설[도로]저촉
		목포시 측후동 1-12 139.5㎡	대		
[대지/임야/전답]					
2019타경 2231	1	신안군 지도읍 광정리 730-1 4073㎡	전	39,293,500 39,293,500	농지취득자격증명요.수목포함.맹지
2019타경 4060	1	무안군 현경면 마산리 390-1 1091㎡	전	138,435,000 138,435,000	일괄매각.농지취득자격증명요.목록1,2맹지
		동소 390-12 3511㎡	전		
		동소 390-13 1617㎡[지적도상맹지]	전		
	2	동소 390-14 4245㎡	전	236,481,000 236,481,000	일괄매각.농지취득자격증명요.목록4,6,7맹지.목록5지적도상맹지.목록5전으로이용중
		동소 390-15 278㎡	답		
		동소 390-16 2000㎡	전		
		동소 390-17 1150㎡	전		
		동소 390-18 2707㎡	전		
	3	동소 390-22 1026㎡[일부도로로이용중.지적도상맹지]	전	24,624,000 24,624,000	농지취득자격증명요
2019타경 4763	1	신안군 안좌면 여흘리 496 1992㎡	전	25,896,000 25,896,000	농지취득자격증명요
2019타경 6042	1	영암군 삼호읍 삼포리1016-5 826㎡[농지취득자격증명요.삼호읍에의하면,복구계획서제출대상으로실현가능성있을경우에만농지취득자격증명발급가능하다는회신있음]	답	324,618,000 324,618,000	
	2	동소 992-17 177㎡[지적도상맹지]	구거	175,439,000 175,439,000	일괄매각.목록3농지취득자격증명요삼호읍에의하면복구계획서제출대상으로실현가능성있을경우에만농지취득자격증명발급가능하다는회신있음
		동소 1019-2 512㎡[매각제외이동용이한컨테이너소재.지적도상맹지]	답		
		동소 1019-12 95㎡[인접한제시외토지[삼포리1019-6]와일단의상업용건부지[일반건축물대장상삼포리1019-6,1019-12번지2필일단지]로이용중]	대		
	3	동소 837 149㎡	답	40,826,000 40,826,000	일괄매각.목록5~7농지취득자격증명요.영농여건불리농지.목록5,6현황전
		동소 838 279㎡	답		
		동소 838-20 12㎡[인접한제시외토지[삼포리831-2]와일단의주거용건부지[일반건축물대장상삼포리산141-5[현831-21],838-20번지2필일단지]로이용중]	답		
2019타경 6127	1	영암군 삼호읍 삼포리438 1048㎡[공유자김선호지분1/2전부.농지취득자격증명요.삼호읍회신서상복구계획서제출대상으로실현가능성있을경우에만농지취득자격증명발급가능함.연고자미상분묘수기소재]	전	27,248,000 27,248,000	지분매각.공유자우선매수권행사제한.휴경지.맹지.일부공중상으로고압선통과

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2019타경 6622	1	영암군 도포면 덕화리 278-2 317㎡[현황전]	임야	18,287,500 18,287,500	일괄매각.일부도로로이용중.비닐하우스소재하나매각에서제외
		동소 278-3 1273㎡[농지취득자격증명요]	전		
2019타경 6684	1	신안군 임자면 대기리 산371 10810㎡[지적도상맹지.연고자미상의분묘소재함]	임야	25,944,000 25,944,000	매각제외제시외건물있음
	2	동소 1618-1 1685㎡[연고자미상분묘소재.현황휴경지및일부도로]	전	30,330,000 30,330,000	농지취득자격증명요
2019타경 6837	1	영암군 덕진면 용산리 657-1 402.2㎡	전	15,312,200 15,312,200	일괄매각.농지취득자격증명요.맹지
		동소 657-4 307.8㎡[연고자미상분묘소재.수목은매각제외]	전		
2019타경 6899	1	영암군 미암면 채지리 787-8 4248㎡[공유자조준규4분의1지분전부.맹지.연고자미상분묘수기소재]	임야	10,513,800 10,513,800	지분매각.공유자우선매수권행사제한
2019타경 6950	1	무안군 몽탄면 당호리 741-15 2885㎡	목장용지	66,355,000 66,355,000	매각제외되는비닐하우스소재함
2019타경 7335	1	무안군 삼향읍왕산리164-4 163㎡[농지취득자격증명요,원상회복명령발할가능성있음]	전	4,890,000 4,890,000	현황전및일부도로.지적도상맹지
	2	무안군 삼향읍 유교리 495 354㎡	답	8,042,000 8,042,000	일괄매각.농지취득자격증명요.현황휴경지
		동소 495-3 366㎡[물건번호2:공유자나상진3분의1지분전부.지분매각.공유자우선매수권행사제한]	답		
2019타경 7397	1	신안군 증도면 방축리 산161-2 893㎡[대부분분묘부지로 이용중.분묘수기소재함]	임야	5,715,200 5,715,200	수목매각제외.맹지
2019타경 50445	1	영암군 금정면 청용리 114 555㎡[비닐하우스및가설건축물[계사]평가및매각제외함]	대	14,985,000 14,985,000	일부죽림소재.2019타경53222[병합]
2019타경 54010	1	영암군 삼호읍 서호리619 2383㎡[공유자최도규661/2383지분전부.매각포함되는무화과수백여주식재.철파이프조구조물[원두막]소재하나평가및매각제외.지적도상맹지]	전	37,923,590 37,923,590	농지취득자격증명요.지분매각.공유자우선매수권행사제한.현황과수원
	2	무안군 운남면 성내리 74-1 496㎡[공유자최도규의496분의165지분전부.제시외건물[단층[관정펌프실]]소재하나평가및매각에서제외]	전	2,475,000 2,475,000	농지취득자격증명요.지분매각.공유자우선매수권행사제한
2019타경 54089	1	신안군 비금면 고서리 산20 15273㎡	임야	21,382,200 21,382,200	맹지
2019타경 54287	1	신안군 팔금면 이목리 4 1395㎡[공유자김의성지분2분의1전부.지적도상맹지.분묘수십기소재.현황분묘부지및휴경전]	전	9,974,250 9,974,250	농지취득자격증명요.지분매각.공유자우선매수권행사제한
2019타경 54416	1	신안군 안좌면 방월리 905 615㎡	답	5,473,500 5,473,500	농지취득자격증명요.맹지.휴경지
[상가/오피스텔,근린시설]					
2019타경 6776	1	무안군 삼향읍 남악3로34, 2층 202호 178.5㎡	근린시설	519,000,000 519,000,000	건축물대장상용도의원이나,현황음식점으로이용중
2019타경 54201	1	목포시 번영로45, 1동 1층 103호 [상동,거성센트럴파크주상복합아파트] 125.62㎡	근린시설	753,000,000 753,000,000	판넬로내부벽체가구분되어있음
[기타]					
2019타경 5544	1	선적항:신안군 비금면 선박종류,명칭:동력선 금광호 선질:FRP 총톤수:5.26톤 기관종류,수:선박용디젤기관 230마력 1대 추진기종류,수:나선일체식 추진기 1대	선박	26,500,000 26,500,000	진수년월일:2000년1월7일.보관장소또는정박지:목포시삼학도남항
2019타경 5964	1	선적항:통영항 선박종류,명칭:동력선 뉴웅진호 어선번호:1407014-6482203 선질:FRP 총톤수:9.77톤 기관종류,수:선박용디젤기관755마력1대[건조시어선원부상톤수인9.77톤이였으나건조후톤수를늘려서사용한것으로추정됨.허가기준에맞게구조변경작업중단상태.조타실분리되어있음.보조기관및추계장치등선박에서탈거하여별도로보관중으로추정되나확인불가하여평가제외함]	선박	286,357,900 286,357,900	진수년월일:2014.7.18.추진기종류,수:나선일체식추진기1대.보관장소:목포시삼진산단로112[연산동][유]대양조선내

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2019타경 7601	1	선적항:영광군 선박종류,명칭:동력선 삼용호 어선번호:0402001-6469108 선질:FRP 총톤수:7.93톤 기관종류마력및대수:선박용디젤 380마력 1대 추진기종류,수와:나선일체식 추진기1기[기관실,선원실침수되어디젤엔진아래까지침수되었던것으로추정됨.수리목적계선신고접수내역[2017.09.18.부터2019.09.17.까지]이있음]	선박	42,575,300 42,575,300	진수년월일:2004.1.20.보관장소:목포시북항선착장[주]대진산업개발[목포시상동995-1]에보관

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

1. 매각기일 : 2020. 2. 3. [월] 10:00
2. 매각결정기일 : 2020. 2. 10. [월] 16:00
3. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
4. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

5. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

6. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

7. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자나 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2020. 1. 20.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 김신호

CMYK