



장성군은 최근 전북 완주군 선진 농업현장에서 청년농업인 29명을 대상으로 '청년농업인 창업 전문교육'을 실시했다.

/장성군제공

# 장성군, '청년농업인' 육성 박차

### 창업 전문교육 통해 사례·전략·푸드플랜 등 역량 강화 창업 계획 취합 우수 농업인에 창업비용 3천만원 지원

장성군이 초고령화사회 진입에 발맞춰 농촌 활성화를 위해 청년농업인 육성에 박차를 가하고 있다. 장성군은 6일 "최근 청년농업인의 안정적인 정착을 돕기 위해 청년농업인 29명을 대상으로 '청년농업인 창업 전문교육'을 실시했다"고 밝혔다. 이번 교육은 만 18세 이상 45세 미만의 젊은 농업인들을 대상으로 했으며 농

업에 처음 도전하는 예비농업인과 농업 기반을 확장하려는 현역 농업인 등 다양한 청년농업인이 참여했다. 교육은 농업인회관과 청년농업 선진지에서 진행됐다. 참여자들은 창업 계획 수립, 창업 사례, 창업 전략, 푸드플랜 등 청년농업인의 마인드 제고를 위한 다양한 이론 교육을 받았다. 또 전북 완주군의 선진 농업현장을 방문해 고령화된 농업현실을 타개할 청년농

업인의 역할과 성공노하우 등을 경험했다. 교육에 참여한 송석민 씨는 "창업에 관한 현실적인 조언과 다양한 사례를 바탕으로 창업 계획을 다시 한 번 점검하는 유익한 시간이었다"며 "앞으로도 청년들을 위한 다양한 정책을 마련해 많은 청년들이 창업에 뛰어들 수 있도록 지원을 아끼지 않았으면 하는 바람"이라고 말했다. 장성군은 교육생들이 제출한 창업계획을 취합해 면밀하고 공정한 평가를 실시할 계획이다. 평가에서 우수한 성적을 받은 교육생은 '2020년 2040세대 청년농업인 육성사업'(이하 연어 프로젝트) 대상자로 선정돼

영농 창업비용 3천만원을 지원 받는다. 연어 프로젝트는 민선 7기 공약사업으로 만 18세 이상 45세 미만의 지역 내 거주 중인 농업인 또는 예비농업을 대상으로 한다. 서면과 발표, 현장심사를 거쳐 최종 선정된 농업인에게 내년 영농 창업자금 3천만원(군비 70% 보조, 자부담 30%)을 지원하는 것이 프로젝트의 주된 내용이다. 장성군 관계자는 "체계적이고 중장기적인 창업계획 수립을 통해 농촌에서 성공적으로 정착해 미래 농업을 이끌 핵심 인재로 거듭나길 바란다"며 "농업에 도전하는 청년농업인에게 힘찬 응원을 보낸다"고 밝혔다. /장성=김문태기자

# 순천시 남제동, 다양한 폭염 대책 마련

### 양산 대여·물 공급 냉장고 운영

순천시 남제동은 지난 5일부터 여름 폭염 대비책으로 무더위에 지친 주민을 위한 행정복지센터 내 '양산 무료대여'와 '물 무료 공급 냉장고'를 운영하고 있다. (사진) 이번 양산·물 무료 지원은 폭염 집중기간(7월30일~8월31일)에 따라 시민 건강을 지키고 더위에 지친 동민과 방문객들이 시원한 여름을 보낼 수 있도록 하기 위함이다. 현재 남제동 행정복지센터 입구에는 순천시에서 생산한 '순천만정원수'를 비치한 '음용수 무료 공급 냉장고'를 설치해 많은 사람들이 애용하고 있다. 또한 민원실에 '양산 무료 대여' 코너를 만들어 21개의 양산을 비치, 독거노인과 취약계층이 우선으로 필요할 때 쓰고 다시 반납할 수 있도록 자율적으로 운영할 예정이다. 김영호 남제동장은 "더위에 지친 시민과 방문객들이 양산 대여와 음용수 공급을 통해 조금이라도 시원한 여름을 보낼 수 있기를 바란다"며 "올 여름 폭염 대비에 동민들의 적극적인 협조 바라며 주민들이 건강하고 안전한 여름을 보낼 수 있도록 최선을 다 하겠다"고 밝혔다. /순천=남정민기자



김영호 남제동장은 "더위에 지친 시민과 방문객들이 양산 대여와 음용수 공급을 통해 조금이라도 시원한 여름을 보낼 수 있기를 바란다"며 "올 여름 폭염 대비에 동민들의 적극적인 협조 바라며 주민들이 건강하고 안전한 여름을 보낼 수 있도록 최선을 다 하겠다"고 밝혔다. /순천=남정민기자

# 고흥군수배 녹동향 전국 바다낚시 대회 성료

### 1위 허남준씨 감성돔 51cm 낚아

제3회 고흥군수배 녹동향 전국 바다 낚시 대회가 지난 4일 고흥군 도양읍 녹동향에서 141명의 전국 낚시인들이 참가한 가운데 성황리에 개최됐다. 대회는 고흥 녹동향에서 참가자 전원 이 모여 무작위 추첨을 통해 녹동향 인공적으로 지정해 준 한 곳을 낚시 장소로 지정해 진행됐다. 순위는 대회 지정 대상어종인 감성돔의 크기가 큰 순서대로 결정돼 1위는 허남준(충남 서산시)씨가 전년도 35.5cm를 훌쩍 뛰어넘은 대회 신기록 51cm를 기록해 상금 500만원과 고흥군수 상장을 받았다. 2위는 39cm로 김세호(고흥)씨가 상금

200만원과 상장을 받았으며 3위는 38cm로 이서준(고흥)씨가 100만원의 상금과 상장을 받았다. 이 외에도 최대어상(고흥·유병환·송어 58cm), 여성 WINNER상(서울·이윤주), 최고령자상(만 69세·진주·강기능), 최장거리상(강릉시·유동현), 최연소상(만 14세·고흥·이동형) 등의 특별상도 수여됐다. 이번 대회를 주관한 녹동향회에서 선�회 회원 부인들이 참여해 일일 집 봉사활동을 실시하고 낚시대회에 참가한 낚시인들에게 무료로 차와 간식 등을 제공했다. 또한 참석하신 모든 분들께 고흥 수산물 특산품인 맛탕을 후원해 정겨운 분위기를 조성했다. /고흥=신용기기자

# '토란·멜론' 주제 초등생 영어캠프 호응

### 곡성군·교육청, 지역 특성 맞춘 프로그램 눈길 원어민 강사 초청...요리 활동 통해 영어 체득

곡성군과 곡성교육지원청이 함께 추진한 '2019 희망곡성 초등학생 하계 영어캠프'가 곡성 대표 작물인 토란과 멜론을 요리하는 프로그램으로 진행되는 등 지역 특성에 맞춰 참가자들로부터 호평을 받았다. 곡성 초등학생 하계 영어캠프는 지난 달 22일부터 31일까지 진행됐다. 이번 영어캠프는 장흥영어마을에 위탁해서 추진했던 지난해와 다르게 곡성 미래교육관 내 외국어체험센터에서 직접 진행했다. 온 마을이 아이들을 키우기 위한 지역의 교육역량을 강화한다는

차원이다. 지역 내 8개 초등학교 5-6학년 학생 중 희망학생 60명이 대상으로 참여했으며 각 학교에 소속된 원어민 강사 4명, 영어교육전문 내국인강사 4명 총 8명의 강사진을 활용해 통합 영어 캠프로 운영됐다. 캠프의 내용도 지역의 특성에 맞게 구성됐다. 곡성의 대표 작물인 토란과 멜론을 주제로 직접 요리하는 'The Master Chef'(최고의 요리사)를 주제로 학생들이 직접 메뉴를 구성하고 원어민과 함께 조리활동에 참여하는 방식으로 진행됐다. 참여 학생들은 세계인의 입맛에 맞

는 다양한 토란요리와 멜론 디저트 메뉴를 만들며 자연스럽게 영어를 익힐 수 있었다. 곡성군과 곡성군 교육지원청은 이번 캠프진행을 위해 양 기관의 예산을 통합해 운영하며 교육 협업을 강화했다. 더불어 원거리 작은 학교 참여 학생들의 통학 편의를 위해 버스를 지원하기도 했다. 석곡농협에서는 학생들의 조리활동에 위해 최고품질의 백세미를 무상으로 지원하며 지역의 미래인 아이들의 성장을 위해 동참했다. 캠프운영을 총괄한 곡성의외국어체험센터 관계자는 "미래교육협력센터를 통해 곡성군과 교육지원청, 학교는 물론, 농협 등 지역 사회가 하나 돼 협력함으로써 예산의 절감뿐만 아니라 캠프의 질



'2019 희망곡성 초등학생 하계 영어캠프' 참가자들이 강사진과 함께 지역 대표 작물인 토란과 멜론을 주제로 요리를 만들고 있다./곡성군 제공

# 담양군, 옥외광고물 사전경유제 시행

담양군은 지난 5일부터 불법 간판의 지속적인 증가를 방지하기 위해 옥외광고물 사전경유제를 시행하고 있다. 옥외광고물 사전경유제는 인·허가 신청 시 사전에 간판허가를 받거나 옥외광고물 허가 안내를 받은 후 영업 인·허가 절차를 밟는 제도다. 간판을 설치하려면 반드시 사전에 허가 또는 신고를 받고 설치해야 하지만 광고주의 인식 부족 또는 광고업자의 신고 소홀로 허가·신고가 하지 않고 설치하는 경우가 많다. 옥외광고물 가이드라인 기준 미달, 미허가, 미신고 등 불법 간판에 해당하면

이행강제금 부과와 강제철거의 대상이 된다. 담양군에서는 이러한 문제점을 해결하기 위해 간판 설치가 필요한 대부분의 업종을 대상으로 신청 전 반드시 도시디자인과 옥외광고물 담당부서를 경유해 허가·신고 절차, 설치방법, 수량 등의 안내를 받은 후 인·허가 절차를 진행하도록 할 계획이다. 담양군은 건축 허가 신청 시 바닥면적의 합계가 300㎡ 이상인 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 위락시설, 판매시설, 숙박시설의 경우 간판표시계획서를 제출하도록 할 계획이다. /담양=정승균기자

## 장성 전원주택 토지매매

\* 이제 교통이 최고입니다. \*

■ 광주에서 15분  
장성 IC, 장성호(담) 1분 (국도도로 12m접)  
■ 최고의 전원주택 / 산새죽음.공기 좋음

① 300평 - (평당 80만원) - 매가 2억4천만원(용1억5천)

② 1,080평 - (평당 70만원) - 매가 7억5천만원(용4억5천)

- ① 장성을 용강리 . 장성담 옆 (국도도로접함) 1,370평 → 매가가 1억 5천만
- ② 장성을 덕진리 . 장성담 위 (도로접함) 500평 → 매가가 2억5천만
- ③ 장성을 남면 . 침단지구5분 (도로접함) 1,090평 → 매가가 3억5천만
- ④ 담양군 금성면 (메타세라이아부근 도로접) 1,000평 → 매가가 5억

## 상가 매매 [급매]

- 북구 문흥동 (6층) 아파트 1만세대 위치 (병원,대형학원,한의원,스포츠,기타적함)
- 6차선 도로접 코너번 위치
- 보증금 5천만 월 400만 임대가능

▶ 감정/시세 → 15억  
매 가 → 7억 5천

- ① 상가매매 - 상무지구 메가박스 앞 (7층 중 6층) 보 3천 월 150만(임대가능) ▶ 매가가 2억8천만 (용1억4천8백)
- ② 침단지구 10층중10층 (상가,사무실) 보 1천 월50만 (임대가능) ▶ 매가 8천만 (용 3천만)
- ③ 원룸매매 (현대아파트 입구 앞용봉C1분.전대5분 토지 80평 건 165평 (원룸9개,1.5룸6개)보3천 월수익 500만 ▶매가 7억
- ④ 고시원매매 - 조대 후문 3분 토 79평,건 159평 룸 50개, 월수익 1,000만 예상 ▶ 6억8천만

## 경매 교육 [기초, 특수전문]

★ 경매교육 특수반 모집★

이제 특수경매만이 큰 수익이 필수있습니다.  
(유치권,법정지상권,지분,엔피엠)

※ 10억짜리 부동산을 3억에 가능

**경매교육** 하면서 (실전) 바로 (수익창출) 합니다.

1. 감정가 2~3회 유찰 물건 (절반가격)
2. 유치권,지분,법지,개발,리모델링
  - ① 초급 실전반 - (기초 +실전) - 무료교육
  - ② 중급 실전반- (기초 +실전 + 특별)
  - ③ 고급 특수반 (유치권,지분,법지,개발,절반가격)

**매주(월, 목, 토) 개강**  
※ 사무실 쓰면서 전문 직업 하실 분 (책상, 컴퓨터 → 제공 / 주1회 물건분석스터디)